

## OTOK ŠOLTA - Prekrasna kamena kuća s pogledom na more, Šolta, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OTOK ŠOLTA - Prekrasna kamena kuća s pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	160 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	444 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	6
Bathrooms:	3
Prix:	1.00 €
Publié:	15.10.2024

### État

Built:	1990
Dernière rénovation:	2011

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Splitsko-dalmatinska županija
Ville:	Šolta
City area:	Grohote
Poštanski broj:	21430

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



### Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	2

## Description

Information  
supplémentaire:

OTOK ŠOLTA - Prekrasna kamena kuća s pogledom na more Prodaje se prekrasna kamena kuća u mjestu Grohote na otoku Šolti pokraj Splita. Renovirana kuća s pogledom na more smještena je na manje od 100 m od prve plaže. Na parceli od 444 m2 izgrađena su dva objekta i jedna garaža. Glavna kuća ukupne površine 102,55 m2 sastoji se od prizemlja i kata, a pomoćni objekt ima dodatnih 44 m2. Garaža ukupne površine 23 m2 smještena je u dvorištu zgrade. Glavna kuća sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone i kupaonice u prizemlju. Na prvom katu na koji se dolazi unutarnjim stubištem, nalaze se tri spavaće sobe, kupaonica, hodnik i balkon. Depadansa se sastoji od dvije spavaće sobe i kupaonice. Kuća je kompletno klimatizirana, a renovacija čitavog objekta izvršena je 2011. godine kada je promijenjena fasada. Postavljene su nove podne obloge od bračkog kamena, izmjenjene su instalacije. U uređenju interijera korišten je talijanski dizajnerski namještaj visoke kvalitete. Kuća se nalazi u mjestu Grohote, središtu otoka Šolte, koji se nalazi u neposrednoj blizini Splita i Trogira. Ovaj slikoviti ribarski otok pravi je nautičarski raj okružen prekrasnim plažama i uvalama s kristalno čistim morem. Šolta je povezana brodskim linijama sa obližnjim urbanim središtem, gradom Splitom poznatom po brojnim kulturnim i povijesnim spomenicima među kojima je najpoznatija Dioklecijanova palača. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 19013

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 575837  
Agency ref id: 19013  
Numéro du contact: +385 99 284 0404