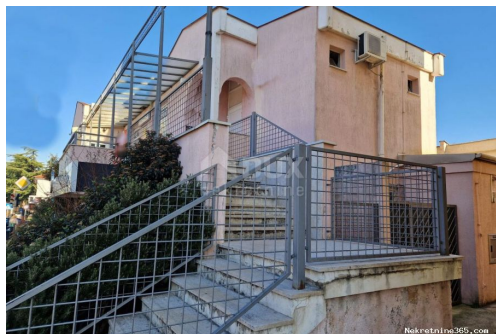


ISTRA, LABIN - Poslovni prostor u centru grada, Labin, Propriété commerciale



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, LABIN - Poslovni prostor u centru grada
Property for:	Vendita
Objectif:	industrie des services
Square feet:	155 m ²
Number of Floors:	1
Étage:	1
Bedrooms:	4
Prix:	200,000.00 €
Publié:	06.06.2024

État

Dernière rénovation: 2008

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Labin
Poštanski broj:	52220

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire: ISTRA, LABIN - Poslovni prostor u centru grada U istočnom dijelu Istre, na svega tri kilometra od mora, smjestio se srednjovjekovni gradić Labin, grad bogate

povijesti i kulturnog naslijeđa, danas grad galerija i umjetnika koji ovdje stvaraju i borave tijekom cijele godine. Glavni gradski trg oduševit će Vas odlično sačuvanom loggiom iz 16. stoljeća, iz kojeg potječu i glavna gradska vrata sv. Flora. Iznad vrata uklesani su labinski grb te mletački lav, simbol vladavine Venecije. Top iz razdoblja Austrije i niz drugih zanimljivih detalja otkrit ćete šetajući gradićem. U ovome ljepome gradiću, na frekventnoj lokaciji prodaje se poslovni prostor površine 155,95m². Poslovni prostor smješten je na prvome katu poslovne zgrade, te se sastoji od tri zasebno odvojena poslovna prostora, predsoblja te hodnika i dva sanitarna čvora, od kojih je jedan prilagođen osobama s invaliditetom. Ispred poslovnog prostora nalazi se terasa sa stepeništem, ukupne kvadrature 46,83m². Prva prostorija, odnosno izložbeno prodajni dio broji 36,42m², druga prostorija broji 19,82m² površine te treća prostorija broji površinu od 15,48m². Poslovni prostor posjeduje protupožarni sustav. Odlična lokacija u neposrednoj blizini trgovine, javnog prijevoza i ostalih sadržaja. Mogućnost postavljanja reklame na vidljivom mjestu te jednostavan pristup čini ovaj prostor zanimljivim. Moguće namjene - uredski prostor, ordinacije, trgovina i slično. Vlasništvo 1/1 bez terata. UNIKATNA NEKRETNINA SVAKAKO VRIJEDNA PAŽNJE NA ODLIČNOJ LOKACIJI!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18984

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 575843

interne:

Agency ref id: 18984