

ISTRA, POREČ - Namješten dvosoban stan 1km od mora, Poreč, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
 Email: info@dux-nekretnine.hr
 Prénom: Agencija
 Nom: Dux nekretnine
 Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: Tizianova 8
 Mobile: 385 91 480 8808
 Phone: 385 51 518 174
 À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
 - because our mission is more
 than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, POREČ - Namješten dvosoban stan 1km od mora
Property for:	Vendita
Square feet:	64 m ²
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Dimension Jardin:	100 m ²
Région de Terrace:	5 m ²
Prix:	185,000.00 €
Publié:	18.07.2024

État

Built:	2000
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	ISTRA, POREČ - Namješten dvosoban stan 1km od mora Obala Poreča dugačka je 37km gdje se nalazi 21 plaža s Plavom zastavom – simbolom čistog mora. Najistaknutije su plaža Lotosi, gradsko kupalište i Pješčana uvala koje odlikuju
-----------------------------	--

čisto more i bogata ponuda zabavno-rekreativnog sadržaja. Vlasnicima brodova obala Poreča pruža nepresušan izvor istraživanja dok svoje plovilo mogu usidriti u jednoj od dobro opremljenih porečkih marina. Za one željne zabave, terase grada ljeti su gotovo svakodnevno ispunjene raznim sadržajima. Posjetiti možete i ribarske fešte, izložbe i smotre autohtonih proizvoda. U sklopu gastronomske ponude neizostavna je tradicionalna istarska kuhinja popraćena izvrsnim vinima i domaćim maslinovim uljem. Na udaljenosti samo 1km od mora i 2km od strogog centra grada Poreča nudimo Vam stan na 2.katu zgrade koja se sastoji od 9 stanova iz kojega se pruža predivan pogled na more. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, 2 spavaće sobe, kupaonice sa wc - om te kuhinje sa blagovaonom. Grijanje u stanu je uređeno putem peći na drva. Podovi u stanu su popločeni keramičkim pločicama i laminatima. Stanu također pripada i ostava u podrumu zgrade površine otprilike 3,5m2 dok je ispred zgrade omogućen parking na korištenje. Isto tako u dvorištu zgrade, omogućen je na korištenje vrt te zajednički roštilj sa stolom za objedovanje. Obzirom na lokaciju uz male korekcije i ulaganja ovaj stan može postati odlična nekretnina za bavljenjem turizmom u vidu investicije kao i cijelogodišnjeg najma, a li svakako i topli dom za obitelj. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18888

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 575878
 Agency ref id: 18888