

OPATIJA, IČIĆI - jedina kamena kuća s bazenom blizu mora i Opatije, Opatija - Okolica, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OPATIJA, IČIĆI - jedina kamena kuća s bazenom blizu mora i Opatije
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	125 m ²
Taille du lot:	250 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	1.00 €
Publié:	16.10.2024

État

Built:	2023
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija - Okolica
City area:	Ičići
Poštanski broj:	51410

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	OPATIJA, IČIĆI - ekskluzivna kamena kuća s bazenom blizu mora i Opatije Vrlo blizu Lungomare i plaže Ičići, smjestila se luksuzno namještena kamena kuća s
-----------------------------	--

bazenom. Ova rijetkost na tržištu dragulj je u aktivnoj ponudi kuća u Ičićima i općenito na opatijskoj rivijeri. Radi se o pažljivo uređenih 125m2 stambenog prostora. Konceptija interijera je sljedeća: PRIZEMLJE: Veliki open space dnevni boravak, kuhinja po mjeri, blagovaonica, kamin, kupaonica PRVI KAT: Hodnik, master spavaća soba, kupaonica, druga spavaća soba s uredskim stolom. Pri uređenju izuzetno je paženo na detalje, korišteni su resursi visoke kategorije i namještanje interijera jeste učinjeno od strane profesionalaca. Podno grijanje, kamin, kuhinja po mjeri, dizajnerski namještaj, velike kupaonice. Nekretnina se nalazi 7 minuta pješice od plaže ili dvije minute vožnje autom. Do Opatije centar stigne se unutar 10 minuta vožnje. Ovo je idealna kuća za ljubitelje Opatije, Ičića te za one koji će valorizirati autentičnost istarske kamene gradnje. Ovaj jedinstveni primjerak nalazi se na uzvišenom zemljištu veličine 250m2 koje posjeduje prije svega privatnost, ograđeno sunčalište s bazenom i opremljeno je egzotičnim kutem za ležanje i roštiljanje (natkriveno). KUĆA JE U ZAVRŠNOJ FAZI UREĐENJA. Planirano useljenje je 03/23. Savršena investicija na opatijskoj rivijeri. Za fleksibilni dogovor gledanja kontaktirajte agenta 00385911898332 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18551

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 575978
Agency ref id: 18551
Numéro du contact: +385 91 189 8332