

## OTOK RAB, BANJOL- stan u novogradnji 150 metara od mora, Rab, Appartement



### Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OTOK RAB, BANJOL- stan u novogradnji 150 metara od mora
Property for:	Vendita
Square feet:	88 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	260,000.00 €
Publié:	07.06.2024

### État

Nouvelle construction: oui



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rab
City area:	Banjol
Poštanski broj:	51280

### Permis

Permis de construire: oui

### Parking

Nombre de places de parking: 7

### Description

Information supplémentaire: OTOK RAB, BANJOL- stan u novogradnji 150 metara od mora U ponudu smo dobili odličnu zgradu sa 5 stanova. Uz zgradu napravljen je zajednički bazen koji stanari zgrade mogu koristiti. Svakom stanu pripadaju dva parkirna mjesta i vanjsko spremište od 7m<sup>2</sup>. Objekt se smješten svega 150 metara od mora, samim time svaki stan ima pogled na more. Navedeni stan sastoji se od dvije spavaće sobe, dvije kupaonice s wc-om, dnevnog boravaka sa kuhinjom i velikim

balkonom ukupne površine 88m2. Odlična prilika u novogradnji ! Otok Rab smješten u Kvarnerskom zaljevu u sjevernom Jadranu pravi je raj za ljubitelje prirode i autentičnog otočkog ugođaja. Njegovu bezvremenu ljepotu prepoznali su davnih dana i Rimljani nazvavši ga Felix Arba ili Sretni Rab. I danas posjetitelje privlači čudesna priroda otoka - od brojnih pješčanih plaža na poluotoku Lopar i zadivljujućih skrovitih uvala na poluotoku Kalifront do očuvanih šuma hrasta crnike, plodnih dolina i stjenovitog planinskog vrha Kamenjak koji zimi štiti od bure. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 18450

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 576002  
Agency ref id: 18450