

ISTRA, POREČ - Poljoprivredno zemljište, Poreč, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

| | |
|------------------|---|
| Titre: | ISTRA, POREČ - Poljoprivredno zemljište |
| Property for: | Vendita |
| Type de terrain: | Terre agricole |
| Square feet: | 11124 m ² |
| Prix: | 140,000.00 € |
| Publié: | 16.10.2024 |

Localisation

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville: | Poreč |
| City area: | Poreč |
| Poštanski broj: | 52440 |



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information
supplémentaire:

ISTRA, POREČ - Poljoprivredno zemljište Grad Poreč smješten je na zapadnoj obali Istre, te su ga u današnjem obliku smislili stari Rimljani prije dva tisućljeća. Zbog zvonog povoljnog geografskog položaja te prirodnih i kulturnih ljepota, Poreč je jedan od najjačih turističkih centara u Hrvatskoj. Osnovna gospodarska grana je turizam, uz koju pozitivno koreliraju trgovina, graditeljstvo i poljoprivreda. Najznačajniji kulturni spomenik datira iz doba Bizanta, Eufrazijeva Bazilika s biskupijom iz 6. stoljeća. Ulice Poreča popločene su tragovima velikih kultura, antičkih, romaničkih i gotičkih. Poreč dakako karakteriziraju prekrasne plaže te kristalno čisto more. U okolici Poreča prodaje se poljoprivredno zemljište. Zemljište se sastoji od dvije parcele, međusobno udaljene 160m. Zajednička površina parcela broji 11.124m². Prva, manja parcela broji 4.052m² te je trokutastoga oblika, površina joj je ravna te djelomično obrasla. Druga parcela površine 7.072m² pravilnog je pravokutnog oblika. Površina joj je ravna i očišćena. Parcele imaju uredan pristupni put, asfaltirani. Iznad prve parcele prolazi dalekovod. Udaljenost do mora broji 2,5 km zračne linije, dok je naselje u neposrednoj blizini. Vlasništvo 1/1. Svakako ljepa nekretnina, pogodna za investiciju u poljoprivredne svrhe, vinogradarstvo ili maslinarstvo. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18394

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 576014
Agency ref id: 18394
Numéro du contact: +385 91 199 8034