

ISTRA, ROVINJ - Samostojeća kuća na osami, Rovinj, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, ROVINJ - Samostojeća kuća na osami
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	165 m ²
Taille du lot:	4800 m ²
Bedrooms:	7
Prix:	570,000.00 €
Publié:	07.06.2024

État

Dernière rénovation: 2015

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Rovinj
City area:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



Permis

Certificat de propriété: oui

Parking

Nombre de places de parking: 3

Description

Information supplémentaire: ROVINJ - Velika kuća poslovno-stambene namjene 300 metara od mora Slikovit šarmantan gradić Rovinj, smješten na zapadnoj obali istarskog poluotoka, nekad je bio luka i ribarsko naselje, a danas je jedna od najrazvijenijih turističkih destinacija sa svojom jedinstvenom kombinacijom tradicionalnog i modernog. Uspješno spaja tradiciju ribarskog mjesta s modernim turističkim trendovima, bogatom gastronomskom ponudom i visokim standardom turističke usluge. Upravo zbog toga privlači brojne posjetitelje iz godine u godinu i bilježi rekordnih 3 milijuna noćenja tijekom posljednjih sezona. Na odličnoj lokaciji na prostranom zemljištu površine 4800 m² smještena je kuća ukupne površine 165 m², s tri fantastično koncipirana apartmana sa pogledom na zelenilo. Prvi kat apartman 1 površine 34

m2 + terasa 100 m2 koji se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice, 2 spavaće sobe, velike terase od 100 m2 . U prizemlju nalaze se 2 apartmana površine 68 m2 i 57 m2 i oboje se sastoje od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice i wc-a. Kuća ima dodatnu ostavu površine 23 m2 Svaka soba ima svoj klima uređaj. Zbog svoje iznimne lokacije svega 500 m od mora, velike parcele 4800 m2 koja pruža potpuni mir i intimu te blizine svih ostalih sadržaja ova nekretnina predstavlja priliku na tržištu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18160

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 576074

interne:

Agency ref id: 18160