

ISTRA, MEDULIN Prizemnica za adaptaciju u blizini plaže, Medulin, Maison

## Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, MEDULIN Prizemnica za adaptaciju u blizini plaže
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	108 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	912 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	480,000.00 €
Publié:	17.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Medulin
Poštanski broj:	52203



### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Parking

Nombre de places de parking:	7
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	<p>Prodaje se PRIZEMNICA za adaptaciju u blizini plaže u Medulinu Udobna obiteljska kuća površine netto 110 m<sup>2</sup> i okućnice cca 1000 m<sup>2</sup> sa 7 parkirnih mjesta, opremljena i namještena. Sve na njoj radi te je spremna za useljenje. Sastoji se od 3 velike spavaće sobe, kuhinje i odvojene blagovaonice, kupaonice (kada - wc) i zasebnim wc-om, predsobljem i ostavom te 2 terase. Okućnica posjeduje vanjsku kuhinju te sve priključke (struja, voda). Kuća je pogodna za obitelj, turizam, radnike, tvrtke i sve mogućnosti i prenamjene su moguće. Na parceli se nalazi još garaža - apartman veličine 40m<sup>2</sup> koji se sastoji od 1 sobe, kuhinje i kupaonice te ga je moguće prenamijeniti po želji. Na odličnoj poziciji na pješačkoj udaljenosti od predivnih uređenih i divljih plaža u Medulinu, ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za investiciju ili obiteljski život. Za više informacija nazovite: +385 97 757 1657 - Ana Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:</p>
-----------------------------	--

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 18001

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 576124  
Agency ref id: 18001  
Numéro du contact: +385 97 757 1657