

DUBROVNIK - lijepa namještena kuća u blizini Dubrovnika, Župa Dubrovačka, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	DUBROVNIK - lijepa namještena kuća u blizini Dubrovnika
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	202 m ²
Taille du lot:	1850 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	1,200,000.00 €
Publié:	28.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Dubrovačko-neretvanska županija
Ville:	Župa Dubrovačka
City area:	Mlini
Poštanski broj:	20226

Parking

Nombre de places de parking:	6
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	<p>DUBROVNIK - namještena kuća s gostinjskom kućicom i bazenom blizu Dubrovnika Posredujemo u prodaji lijepo namještene kuće površine 203m2 i gostinjske kuće 25m2 s pomoćnim objektom - ljetnom kuhinjom i bazenom. Kuća je lijepog rasporeda sastoji se od kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka, kupaonice te jedne spavaće sobe u prizemlju. Ima i ostakljenu verandu-zimski vrt uz dnevni boravak kao sastavni dio boravka. Na katu su smještene još 2 spavaće sobe, kupaonica i predivna terasa s pogledom na more. Garderoba walk in ormar na katu. 7 unutarnjih klima, dvije vanjske jedinice, podno grijanje u hodniku i kupaonama. 2 velika podruma Pomoćni objekt-kuća za goste-25m2 klima, kupaona Pomoćni objekt ljetna kuhinja/kamin - otvoreni kamin sa systemom (dimnjak, ventilatori) - podno grijanje - klima - veliki tv - surround muzički system sa zvučnicima unutra i oko bazena - potpuno opremljenu kuhinju (perilica, štednjak na plin, frižider) - wc - bojler - sprema za bazenske potrepštine Bazena 22m grijanje vode, noćna rasvjeta, sistemsko automatizirano dodavanje kemikalija u bazen veliko sunčalište 6 parkirnih mjesta Okučnica je lijepo održavana</p>
-----------------------------	--

zasadeno je razno mediteransko bilje te smokve, mandarine, naranče sa sustavom navodnjavanja zelenih površina kombinacijom prskalica i kap na kap. Kuća je održavana i u potpunosti namještena i spremna za useljenje. Mjesto je na odličnoj lokaciji u blizini prirodnih plaža od šljunka. Ukoliko se novi vlasnici požele Dubrovnika i Cavtata, odličnih restorana gužve i zabave na samo desetak minuta su od nekretnine. Aerodrom je također blizu. Idealna nekretnina za odmor i uživanje ili za bavljenje turizmom. Preporuka agenta! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 17950

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 576142
Agency ref id: 17950
Numéro du contact: +385 91 480 8808