

ISTRA, VRSAR - Kuća za adaptaciju s prostranom okućnicom, Vrsar, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, VRSAR - Kuća za adaptaciju s prostranom okućnicom
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	223 m ²
Taille du lot:	1439 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	10
Prix:	260,000.00 €
Publié:	17.10.2024

État

Built:	1968
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Vrsar
City area:	Vrsar
Poštanski broj:	52450

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Informations complémentaires

Consommation d'énergie:	En préparation
-------------------------	----------------



Parking

Nombre de places de parking:	4
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	ISTRA, VRSAR - Kuća za adaptaciju s prostranom okućnicom. Nekadašnje ribarsko mjesto na zapadnoj obali Istre smješteno je na samom ulazu u Limski
-----------------------------	---

zaljev. Stanovnici Vrsara uglavnom su zemljoradnici, vinari, ribari i domaćini turistima, ne nužno tim redom. Nasuprot grada rasprostire se arhipelag od 18 nenaseljenih otoka, što u spoju sa 190 vezova u marini Vrsar čini jedriličarskim rajem. Aeronautika zauzima drugo mjesto, s padobranskim skokovima, paraglidingom, panoramskim letovima i sportskim zrakoplovima. Vrsar je turističko orijentran i ima kvalitetne smještajne kapacite, obiluje raskošnim prirodnim resursima - ugodnim plažama i lijepim priobaljem te bogatim zaleđem. Prodaje se kuća u nizu za adaptaciju. Nalazi se u mirnom naselju okruženo prirodom. Kuća je tlocrtne površine 223 m2 uz mogućnost podizanja kata iste kvadrature. U kući se nalaze struja i voda. Kuća ima s prednje i stražnje strane dovoljno zemljišta za izgradnju još jednog ili više objekata ili za izgradnju bazena. Idealna nekretnina za adaptaciju u svrhu turističkog najma ili za obiteljsku kuću. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 17934

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 576144
Agency ref id: 17934
Numéro du contact: +385 92 106 5592