

ISTRA, MARČANA - Kombinacija građevinskog i poljoprivrednog zemljišta, Marčana, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, MARČANA - Kombinacija građevinskog i poljoprivrednog zemljišta
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	2902 m ²
Prix:	208,000.00 €
Publié:	31.08.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Marčana
City area:	Pavićini
Poštanski broj:	52206



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information supplémentaire: ISTRA, MARČANA - Kombinacija građevinskog i poljoprivrednog zemljišta Općina Marčana nalazi se na području Istarske županije u jugoistočnom dijelu istarskog poluotoka, graniči sa gradovima Vodnjan i Pula te općinama Barban, Svetvinčenat i Ližnjan. Preko raškog zaljeva Općina Marčana graniči i s Općinom Raša na Labinštini. U centru malog istarskog sela Pavićini, svega 3 minute autom od mora i predivnih prirodnih plaža, prodaje se zemljište ukupne površine 2900m², od čega je 1800m² građevinsko, a preostalih 1100m² poljoprivredno. Zemljište je pravokutnog oblika te pruža dovoljno prostora i opcija za buduće vlasnike. Udaljenost od mora i prirodnih plaža jest svega 2,3 km. U samoj blizini zemljišta nalazi se potrebna infrastruktura struje i vode (cca 100m). Prilaz je osiguran s glavne ceste u naseljenom dijelu mjesta. Moguća je zamjena za stan ili zemljište bliže Ližnjanu ili druge kombinacije uz nadoplatu s jedne ili s druge strane. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 17911

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 576149

Agency ref id: 17911