

## ISTRA, POREČ - Apartmanska vila s bazenom, Poreč, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, POREČ - Apartmanska vila s bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	500 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	2150 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	7
Bathrooms:	5
Prix:	950,000.00 €
Publié:	17.10.2024

### État

Built:	1998.
--------	-------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie:	En préparation
-------------------------	----------------



### Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	7

### Description

Information	ISTRA, POREČ - Apartmanska vila s bazenom Grad Poreč, jedan od najljepših
-------------	---

supplémentaire:

bisera Jadranskog mora, smjestio se na zapadnoj obali Istre. Na relativno malom poluotočnom prostoru na kojemu je grad iznikao i danas su jasno vidljivi tragovi susreta slavenskog, romanskog i germanskog svijeta, koji ujedno svjedoče o mnogobrojnosti promjena – političkih, društvenih i etničkih – što ih je ovaj istarski gradić doživio u povijesti. Povijest Poreča povijest je stalnih promjena, kretanja i previranja, nestalnosti naroda, uzleta i padova, u kojoj se kao konstanta javlja povijest novih početaka. Ovaj grad neprestano otkriva tragove života mnogih civilizacija i kultura koje su izgradile njegov urbani i povijesni identitet. Nedaleko grada Poreča prodaje se apartmanska vila s 4 apartmana i komfornim stanom za vlasnika. Svi apartmani su namješteni, a kuhinje imaju svu potrebnu dodatnu opremu. Svaki stan ima vlastiti ulaz i veliku terasu te centralno grijanje. Ispred vile je veliki solarno grijani bazen veličine 10 m x 5 m, dubine 0,7 -1,7 m te ima solarne i zimske pokrivače. Pokraj bazena nalazi se svlačionioca te roštilj i vanjska blagovaonica. Nekretnina vrijedna razgleda! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 17677

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 576184  
Agency ref id: 17677  
Numéro du contact: +385 99 640 8438