

## PELJEŠAC, OREBIĆ- prekrasna kapetanska palača, Orebić, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	PELJEŠAC, OREBIĆ- prekrasna kapetanska palača
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	580 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1300 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	10
Prix:	1,900,000.00 €
Publié:	07.06.2024

### État

Built:	1750
--------	------



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Dubrovačko-neretvanska županija
Ville:	Orebić
City area:	Orebić
Poštanski broj:	20250

### Description

Information  
supplémentaire:

PELJEŠAC, OREBIĆ- prekrasna kapetanska palača Na prodaju je povijesni ljetnikovac kapetanske obitelji Mimbelli, ovo prekrasno zdanje nalazi se u samom centru Orebića uz samo more. Ova kapetanska palača u potpunosti je opremljena luksuznim antiknim namještajem te je u potpunosti očuvana i imamo dojam da se nalazimo u muzeju. Kuću okružuju veliki vrt te prostrani parking, kompletna unutrašnjost kuće je oslikana od strane talijanskih majstora još u 18. stoljeću te se za tu namjenu potrošili oko 4 milijuna žumanjaka koje su miješali s pigmentima. Interijer je bogato opremljen luksuznim antiknim namještajem koje su kapetani ove brodovlasničke obitelji generacijama donosili sa svojih svjetskih putovanja te je on uključen u cijenu kuće. Nekretnina ima ukupno 580m<sup>2</sup> stambenog prostora a sastoji se od prizemlja i tri kata. Uz glavnu zgradu imanju pripadaju i pomoćne zgrade, ukupne kvadrature od oko 400m<sup>2</sup> - Vinski podrum, garaža te više skladišnih vrtnih objekata. Prilaz kući sa juga sa glavne šetnice uz more a sjeverno sa glavne ceste prilazi se garaži i pripadajućem parkingu sa 10 parking mjesta.

Cijelo imanje ograđeno je starim kamenim zidom koji vlasnicima osigurava privatnost i mir. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 17661

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 576192  
Agency ref id: 17661