

KASTAV- građevinsko zemljište 3200m² s pogledom na more za poslovno-stambenu ili stambenu zgradu– stanove/ obiteljsku kuću/ villu, Kastav, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	KASTAV- građevinsko zemljište 3200m2 s pogledom na more za poslovno-stambenu ili stambenu zgradu– stanove/ obiteljsku kuću/ villu
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	3200 m ²
Prix:	225,000.00 €
Publié:	18.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Kastav
City area:	Kastav
Poštanski broj:	51215



Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Description

Information supplémentaire:	<p>KASTAV - građevinsko zemljište 3200m2 s pogledom na more za poslovno-stambenu ili stambenu zgradu– stanove/ obiteljsku kuću/ villu Građevinsko zemljište ima pogled na more i južnu orijentaciju. Zemljište je cca 2200m2 u građevinskoj zoni, dok je ostalo cca 1000m2 u zelenom pojasu (ne može se graditi - može biti dvorište, vrt, voćnjak, teniski teren, bazen ili sl.) Teren je smješten na brežuljku. Teren je konfiguracijski u blagom padu/ima nekoliko padajućih kaskada. Teren se nalazi na tihom i mirnoj poziciji i odmah do asfaltiranog puta. Sve komunalije do terena. Čisto i uredno vlasništvo. Teren je djelomično očišćen i spreman za gradnju. Buduće izgrađena nekretnina ne bi imala pogled na more iz prizemlja, ali s prve etaže pružao bi se pogled na more i Kvarnerski zaljev. Ova nekretnina je udaljena 1,93km zračne linije od mora, odnosno 5,5 km automobilom (cca 9min). Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom stambenih zgrada – stanova / poslovno- stambenih zgrada, ali i za one koji bi htjeli izgraditi obiteljsku kuću / villu u tihom i mirnom okruženju. KASTAV Grad Kastav s Kastavštinom sinonim je za bogatu povijest, geografsku raznolikost, zanimljivu arhitekturu i jedinstvenu turističku ponudu! Smješten "ponad mora, kano soko", kako kaže pjesnik, sličan svim primorskim gradićima, a opet različit; s dušom u kamenomu gnijezdu, dovoljno širokom za sve koji su spremni doživjeti ga u</p>
-----------------------------	--

njegovoj cjelini. Kao mnogi gradovi na susretištu Srednje Europe i Mediterana i Kastav ima bogatu tradiciju i prepoznatljiv identitet. Tijekom svoje povijesti Kastav je bio upravno, ekonomsko i kulturno središte Istre i Primorja; bio je i ostao rasadnikom narodne svijesti pa je, čak i kada su se u okolici počeli razvijati gradovi danas daleko veći od njega, uspio sačuvati autonomiju, jezik i običaje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 17367

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 576262
Agency ref id: 17367
Numéro du contact: +385 91 270 3979