

KOSTRENA, ROŽMANIĆI-Građevinsko zemljište za obiteljsku kuću u Plešićima, Kostrena, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
 Email: info@dux-nekretnine.hr
 Prénom: Agencija
 Nom: Dux nekretnine
 Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: Tizianova 8
 Mobile: 385 91 480 8808
 Phone: 385 51 518 174
 À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
 even after the contract is signed
 - because our mission is more
 than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	KOSTRENA, ROŽMANIĆI-Građevinsko zemljište za obiteljsku kuću u Plešićima
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	2099 m ²
Prix:	209,000.00 €
Publié:	08.06.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Kostrena
City area:	Plešići
Poštanski broj:	51221



Description

Information

supplémentaire:

KOSTRENA, ROŽMANIĆI-Građevinsko zemljište za obiteljsku kuću u Plešićima
 Kostrena je staro popularno primorsko mjesto, prvi puta spomenuto početkom 15. stoljeća. Prvu općinsku samostalnost stekla je 1874. godine, ali ju je vrlo kratko zadržala, svega dvije godine. Podijeljena je na dva dijela, Sv. Luciju i Sv. Barbaru, prema imenima dviju crkava koje postoje na njezinom području. Kostrena je smještena u neposrednoj blizini grada Rijeke, uokvirena uvalom Martinšćica i Bakarskim zaljevom. Naš kostrenski poluotok dužine je nekih 10 kilometara i blago se spušta prema morskoj obali. Cijelom njegovom dužinom smještene su predivne plaže koje tijekom ljeta posjećuje na tisuće kupaca. Najpoznatije i najposjećenije su one u uvali Žurkovo, zatim Smokvinovo, Svežanj, Spužvina, Podražica, Nova voda i Perilo. Kostrena se sastoji od dvadesetak naselja, od kojih su mnoga dobivala imena prema obiteljima, a danas najviše stanovnika broje Vrh Martinšćica, Glavani, Sv. Lucija, Rožmanići i Paveki. Karakteristično kraško područje s mediteranskim biljem i poznatim kostrenskim gromačama, te blaga klima koja ponekad popusti pred jakim naletima bure, obilježja su našega kraja. Na prodaju je građevinsko zemljište površine 2099 m² za obiteljsku kuću. Južne je orijentacije s predivnim pogledom na more, otoke i akvatorij grada Rijeke. Ulaz na teren je sa asfaltirane ceste na kojoj su smješteni svi komunalni priključci. Moguća je izgradnja obiteljske kuće/vile P+1 ,do 2 stana Minimalno 800m² za izgradnju. Lokacijska informacija,uredni dokumenti i vlasništvo. Odlična mikrolokacija,okruženje novoizgrađenih kuća/vila. Mirno i tiho susjedstvo! Odlična prilika za investiciju ili za život. Ne propustite ovu priliku! Poštovani

klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja :
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 17329

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 576278

interne:

Agency ref id: 17329