

ISTRA, BUJE - Kuća s bazenom u blizini slovenske granice, Buje, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, BUJE - Kuća s bazenom u blizini slovenske granice
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	168 m ²
Taille du lot:	600 m ²
Bedrooms:	10
Bathrooms:	6
Prix:	430,000.00 €
Publié:	18.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Buje
City area:	Buje
Poštanski broj:	52460

Description

Information supplémentaire:	<p>ISTRA, BUJE - Kuća s bazenom u blizini slovenske granice Srednjevjekovni gradić Buje nalazi se na sjeverozapadnom dijelu istarskog poluotoka, a smješten je na vrhu brežuljka sa kojeg se pruža predivan pogled na more, okolna brdašca, vinograde i maslinike po kojima je ovaj kraj poznat. Blizina mora, utjecaj mediteranske i blage kontinentalne klime, tradicija u poljoprivrednoj proizvodnji, lovstvu i turizmu, brežuljkasti krajobraz, očuvana i nezagađena priroda čine područje Grada Buja jednom od atraktivnijih područja istarskog poluotoka. U okolici Buja i u neposrednoj blizini slovenske granice smjestila se ova zanimljiva nekretnina s velikim potencijalom. Na prostranoj okućnici od 1200 m² nalazi se kuća koja se prostire na dvije etaže međusobno odvojene vanjskim stubištem. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom, četiri spavaće sobe, kupaone, wc - a i ostave. Na 1. katu nalazi se kuhinja s blagovaonom i pet spavaćih soba s vlastitim kupaonama, od kojih dvije imaju i terasu. Okućnicu krase bazen i roštilj za potpuno uživanje u udobnosti koju ova nekretnina pruža. Svojom odličnom lokacijom ali i zanimljivim konceptom rasporeda prostorija ona pruža mnogo mogućnosti, od cjelogodišnjeg stanovanja do iznajmljivanja u turističke svrhe, kao i kombinirano. Vrlo zanimljiva nekretnina s mnogo potencijala. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 17126</p>
-----------------------------	---

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 576315
Agency ref id: 17126
Numéro du contact: +385 91 54 833 54