

MATULJI, OKOLICA - Kuća za turistički najam, Matulji, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	MATULJI, OKOLICA - Kuća za turistički najam
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	78 m ²
Taille du lot:	616 m ²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	1
Prix:	260,000.00 €
Publié:	08.06.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Matulji
City area:	Matulji
Poštanski broj:	51211

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	4

Description

Information supplémentaire: MATULJI, OKOLICA - Kuća za turistički najam Na prodaju je predivna samostojeća kuća na dvije etaže sa mnoštvom parkirnih mjesta, bazenom, garažom i još jednim pomoćnim objektom. Kuća je u primarnoj namjeni korištena kao objekt za iznajmljivanje i već dugi niz godina veselo dočekuje turiste koji su

opčinjeni od samog početka ovom nekretninom. Novi vlasnik dobiva izuzetno dobro uhodan posao i zavidljivu popunjenost tokom 4 - 5 mjeseci u godini. Što ovu nekretninu čini dobrom prilikom za investiciju ili idealnom vikendicom. U visokom potkrovlju se nalazi prostor koji je predviđen za uređenje u stambene svrhe budući da su sve neophodne instalacije provedene. S obzirom na to da potkrovlje ima vlastiti ulaz, ono kao takvo može funkcionirati kao zaseban objekt, te na taj način povećati sveukupni kapacitet i prihod od ove investicijske nekretnine. Uz stambenu i rekreativnu infrastrukturu, ovu kuću krase okućnica o kojoj su vlasnici vodili brigu i njegovali mnoštvo raznovrsnoga autohtonog mediteranskog bilja. Za sve dodatne informacije nazovite agenta: Evan Beaković +385 91 54 833 54 +385 97 69 105 07 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16989

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 576350
Agency ref id: 16989