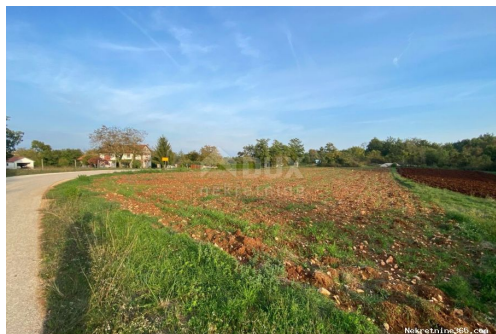


## ISTRA, GRAČIŠĆE - Građevinsko zemljište, Gračišće, Terrain



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, GRAČIŠĆE - Građevinsko zemljište
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	1307 m <sup>2</sup>
Prix:	70,000.00 €
Publié:	02.09.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Gračišće
City area:	Milotski Breg
Poštanski broj:	52403



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: ISTRA, GRAČIŠĆE - Građevinsko zemljište Gračišće je središte istoimene općine, na području koje živi oko 1.500 stanovnika. Očuvan krajolik potaknuo je nekoliko domaćinstava da se počnu baviti seoskim turizmom, a tradicijska privrženost proizvodnji vina izrodila se u već tradicionalnu godišnju izložbu. Ljepota i jedinstvenost spomenika kulturno-povijesne baštine u očuvanom krajoliku, najveća su vrijednost Gračišća, kojeg svakim danom pohodi sve više znatiželjnika i to ne samo na Smotru vina središnje Istre, Vidovu ili Festival svirača na usnim harmonikama, već ovamo sve češće vraćaju zanesenjaci koji se u drevnom gradu napajaju spokojom. Između Žminja i Gračišća, u malom mirnom naselju, prodaje se ovo prekrasno građevinsko zemljište. Zemljište se nalazi na rubu naselja, sa dvije strane okruženo poljoprivrednim zemljištima, što mu daje dodatnu dozu privatnosti. Površine je 1.307 m<sup>2</sup>, a potrebna infrastruktura nalazi se do samog zemljišta. Ukoliko tražite zemljište daleko od gradske vreve, okruženo prirodom i njenim ljepotama, onda je ovo idealno zemljište za vas. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 16847

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 576395

Agency ref id: 16847  
Numéro du contact: +385 95 825 4533