

ISTRA, VIŠNJAN-Prekrasna kuća sa bazenom nedaleko od Visnjana, Višnjana, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA,VIŠNJAN-Prekrasna kuća sa bazenom nedaleko od Visnjana
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	214 m ²
Taille du lot:	530 m ²
Bedrooms:	3
Prix:	500,000.00 €
Publié:	09.06.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Višnjan
City area:	Višnjan
Poštanski broj:	52463

Description

Information supplémentaire:	<p>Višnjan je slikovit i živopisan gradić i općina u zapadnom dijelu Istre. Općina Višnjan broji 56 naselja i nalazi na prostoru između rijeke Mirne na sjeveru i Limskog kanala na jugu. Romantični Višnjan smjestio se na blagoj uzvisini od 244 m nadmorske visine okružen livadama, oranicama i šumama hrasta medunca i bijeloga graba. Danas je Višnjan najpoznatiji po svojoj jedinstvenoj zvjezdarnici, koja je po broju otkrivenih asteroida jedna od dvanaest najproduktivnijih zvjezdarnica svijeta svih vremena. Prizemlje se sastoji od gostinjskog WC-a, garderobe, ostave, kuhinje, blagovaone, velikog dnevnog boravka s direktnim izlazom na 20m² veliku natkrivenu terasu i vrt idealan za zabavu i odmor s prijateljima i obitelji. Na katu se našlo dovoljno mjesta za 3 spavaće sobe, 3 kupatila i 2 terase. Na lijepoj okućnici smjestio se je i bazen za osvježenje po ljetnim vrućinama. Grijanje i hlađenje je putem klima uređajima, a dodatno je postavljeno i podno grijanje u slučaju ako bude potrebno tijekom zimskih mjeseci. Kuća ima 2 natkrivena parkirna mjesta. Radi se o odličnoj prilici kao obiteljska kuća ili kao opcija za najam tijekom turističke sezone. Nekretnina je u sustavu pdv-a i istaknuta cijena je bez PDV-a. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16637</p>
-----------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 576449
interne:
Agency ref id: 16637