

ISTRA, SVETVINČENAT - Kuća s dvije stambene jedinice i bazenom, Svetvinčenat, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRAN, SVETVINČENAT - Kuća s dvije stambene jedinice i bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	350 m ²
Taille du lot:	1724 m ²
Bedrooms:	14
Bathrooms:	4
Prix:	830,000.00 €
Publié:	18.10.2024

État

Built:	1990
Dernière rénovation:	2022

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Svetvinčenat
City area:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

Description

**Information
supplémentaire:**

ISTRA, SVETVINČENAT - Kuća s dvije stambene jedinice i bazenom Kao iz bajke, na krševitoj visoravni okružen šumama, pašnjacima i vinogradima smjestio se ljupki renesansni gradić Svetvinčenat. Svetvinčenat se nalazi na 310 metara nadmorske visina na jugu središnje Istre i njime dominira jedan od najljepših renesansnih trgova u državi i najstariji i najočuvaniji srednjovjekovni kaštel u Istri. U sastavu općine Svetvinčenat koju krase prirodne ljepote, bogata povijesno-kulturna baština, umjetničke manifestacije i eno i gastro turizam nalaze se 22 naselja. U jednom od naselja općine Svetvinčenat, na prodaju je kuća s dvije stambene jedinice i bazenom Kuća površine 246 m² proteže se kroz prizemlje i kat. Kuća je etažirana te se sastoji od dvije stambene jedinice. Prizemlje sadrži stan površine 123 m² koji se sastoji od dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, tri spavaće sobe, kupaonice, ostave i natkrivene terase. Na katu se nalazi stan površine 123 m² koji se sastoji od dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, tri spavaće sobe, dvije kupaonice i natkrivene terase. Uz kuću se nalazi bazen površine 42 m² sa sunčalištem, natkrivena ljetna kuhinja i dječje igralište. Okućnica je uređena i ograđena. Ova nekretnina idealna je za miran obiteljski život ili kao investicija za turizam. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 16448

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 576491
Agency ref id: 16448
Numéro du contact: +385 92 235 9472