

## Otok Krk, Malinska (okolica) - Kamena kuća sa okućnicom, Malinska-Dubašnica, Maison



### Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Otok Krk, Malinska (okolica) - Kamena kuća sa okućnicom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	145 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1050 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	390,000.00 €
Publié:	09.06.2024

### État

Built:	1886
Dernière rénovation:	2021

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Malinska-Dubašnica
City area:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

### Parking

Nombre de places de parking: 3

## Description

Information  
supplémentaire:

Otok Krk, Malinska (okolica) - Kamena kuća sa velikom okućnicom Prodaje se renovirana kamena kuća iz 1886. godine koja se nalazi u mirnom mjestu u okolici Malinske. Samostojeća kuća katnica, stambene površine 145 m2 izgrađena je na parceli od 1154 m2. Prizemlje je kompletno renovirano i namješteno a sastoji se od open space kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom, jedne spavaće sobe i kupaone. Prvi kat je trenutno u fazi uređenja a sastoji se od dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom od kojih jedna ima izlaz na terasu. Uz samu kuću se veže pomoćni objekt u funkciji spremišta. Veličina parcele dozvoljava gradnju još jednog objekta ili bazena. Vrlo tražena lokacija, cca 3 km od mora u mirnom okruženju obiteljskih kuća, udaljena od turističkih središta ali blizu potrebnih sadržaja za ljetni ili cijelogodišnji boravak. Poštovani kupci, posrednička provizija se naplaćuje prema Uvjetima poslovanja.

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja). ID KOD AGENCIJE: 16311

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 576523

interne:

Agency ref id: 16311