

ISTRA, POREČ - Samostojeća kuća s pogledom na more, Poreč, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, POREČ - Samostojeća kuća s pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	200 m ²
Taille du lot:	720 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	10
Bathrooms:	2
Prix:	460,000.00 €
Publié:	19.10.2024

État

Built:	2001
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+



Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	2
Place de parking couvert:	oui

Description

Information
supplémentaire:

ISTRA, POREČ - Samostojeća kuća sa pogledom na more Poreč je smješten na zapadnoj obali poluotoka Istre. Zbog mediteranske klime, prirodnih ljepota i očuvane kulturne baštine idealno je mjesto za boravak tijekom cijele godine. Gradu pripadaju 53 okolna naselja gdje se nalaze moderne vile s bazenima i apartmanska naselja dok u samom centru možete pronaći raznovrsnu ponudu apartmana i stanova na prodaju, od rustikalnih kamenih nekretnina do luksuznih novogradnji. Samo 3 kilometara od mora, prodaje se kuća veličine 200m², na parceli od 720m². U podrumu kuće smještena je kotlovnica, praona te kuhinja veličine 37 m². Prizemlje se sastoji od hodnika sa stubištem, kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka sa kaminom i izlazom na terasu(33m²), dvije spavaće sobe, kupaone te wc-a. Kat se sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe, kupaone i terase veličine 67m² sa pogledom na more! Grijanje centralno, u prizemlju podno, na katu radijatori - toplinska pumpa (još u garanciji). Kuća posjeduje i cisternu za prikupljanje kišnice 25m³, te garažu, natkriveni parking za dva vozila veličine 50m². Prodaje se kompletno namještena! **PRILIKA!** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16292

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 576530
Agency ref id: 16292
Numéro du contact: +385 99 640 8438