

Otok Krk, okolica Dobrinja - kamena vila s bazenom, Dobrinj, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	Otok Krk, okolica Dobrinja - kamena vila s bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	167 m ²
Taille du lot:	930 m ²
Bedrooms:	6
Bathrooms:	4
Prix:	999,000.00 €
Publié:	21.07.2024

État

Nouvelle construction: oui

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Dobrinj
City area:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 5

Description

Information supplémentaire: Otok Krk, okolica Dobrinja - kamena vila s bazenom U mirnom mjestu u blizini Dobrinja, prodaje se ova prekrasna kamena vila. Stambena površina iznosi 167 m²

i proteže se na dvije etaže. Na gornjoj etaži nalaze se četiri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. Dvije spavaće sobe imaju izlaz na balkon s pogledom na bazen. Sve sobe imaju klima uređaj. Prizemlje se sastoji od velikog dnevnog boravka-blagovaonice s integriranom ugradbenom kuhinjom i zasebnim wc. Ovdje je ugrađeno podno grijanje koje osigurava ravnomjernu raspodjelu topline zimi. Iz dnevno-blagovaone se izlazi na lijepo uređenu i veliku natkrivenu terasu. Grijani bazen od 36m², dječje igralište, zidani roštilj, sve je tu i s ljubavlju stvoreno. Površina parcele je 930 m² i samim time dovoljno prostora. Sam vrt ima sustav za automatsko navodnjavanje. Naravno, uz ovu nekretninu na raspolaganju vam je 5 parkirnih mjesta koja su osigurana kapijom. Pješačke i biciklističke staze nalaze se u neposrednoj blizini vile. Plaže, restorani, trgovine i još mnogo toga udaljeni su automobilom za samo nekoliko minuta. Prilikom gradnje vile vodilo se računa o visokokvalitetnim materijalima, što se može vidjeti na prvi pogled prilikom posjeta. Kuća je pogodna za cjelogodišnji boravak, bilo privatno ili za iznajmljivanje kao turistički objekt. Poštovani kupci, posrednička provizija se naplaćuje prema Uvjetima poslovanja.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 16282

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 576535
Agency ref id: 16282