

## OTOK KRK, MALINSKA - Četverosobni dvoetažni apartman sa pogledom na more, Malinska-Dubašnica, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OTOK KRK, MALINSKA - Četverosobni dvoetažni apartman sa pogledom na more
Property for:	Vendita
Square feet:	110 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Espace de balcon:	6 m <sup>2</sup>
Prix:	269,000.00 €
Publié:	02.09.2024

### État

Built:	2009
Dernière rénovation:	2022

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Malinska-Dubašnica
City area:	Malinska
Poštanski broj:	51511



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

### Description

Information supplémentaire: OTOK KRK, MALINSKA - Četverosobni dvoetažni apartman sa pogledom na more Prodaje se četverosobni dvoetažni apartman na drugom katu i potkrovlju

stambene zgrade u Malinskoj, 300 m od centra mjesta sa prekrasnim pogledom na more. Ukupna površina je 110 m2 a pripada mu jedno parkirno mjesto. Na prvoj etaži se nalazi hodnik, kupaonica, spavaća soba, kuhinja i blagovaona sa dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na polukružni balkon sa pogledom na more. Na drugoj etaži u potkrovlju se nalazi predsoblje, tri spavaće sobe, toalet i prostorija u funkciji kotlovnice. U kotlovnici se nalazi peć na pelete iz koje je cijevima provedeno centralno grijanje sa radijatorima u svim prostorijama na oba dvije etaže. Sve prostorije imaju i vlastiti klima uređaj. Apartman je opremljen kvalitetnim namještajem, podnim oblogama, sanitarijama i pvc stolarijom sa roletama. Zadnja renovacija iz siječnja 2022. godine kao i prethodne rađene su sa ciljem da se stan kvalitetno namjesti za cijelogodišnji obiteljski život. Rijetkost na tržištu! Mogućnost kupnje i drugog stana od istog vlasnika na istoj etaži stambene zgrade ( ID agencije: 16161 ). Poštovani kupci, posrednička provizija se naplaćuje prema Uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja). ID KOD AGENCIJE: 16162

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 576571

interne:

Agency ref id: 16162