

OPATIJA, IČIĆI - jedinstvena etaža 190m2 u mirnoj ulici s bazenom i pogledom na more, Opatija - Okolica, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OPATIJA, IČIĆI - jedinstvena etaža 190m2 u mirnoj ulici s bazenom i pogledom na more
Property for:	Vendita
Square feet:	190 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	3
Bedrooms:	5
Bathrooms:	4
Espace de balcon:	30 m ²
Prix:	1,300,000.00 €
Publié:	21.07.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Dernière rénovation:	2022

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija - Okolica
City area:	Ičići
Poštanski broj:	51410

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire:

OPATIJA, IČIĆI - jedinstvena etaža 190m² u mirnoj ulici s bazenom i pogledom na more U ekskluzivnoj Dux ponudi izdvajamo jedinstvenu etažu u novijoj gradnji. Radi se o etaži na prvom katu kuće ukupne neto veličine od 190m². Etaža se sastoji od 4 spavaće sobe, svega 4 kupaonice, dvije kuhinje, dva dnevna boravka, dva balkona sa strane koji su spojeni sa dvije spavaće sobe te velika terasa južne orijentacije s direktnim pogledom na more. Zgrada je novije gradnje, a 2022 godine stavljena je izolacija i nova fasada. Također je napravljena posve nova okućnica, otmjeni zajednički bazen i oaza za uživanje. Stan je opremljen izabranim namještajem, sve je uređeno dizajnerski i prostori općenito ostavljaju čovjeka bez teksta. Etaža posjeduje privatni prostor za opuštanje gdje se nalazi sauna te ležaljke. Kuća se nalazi u privatnoj ulici, raspolaže s konstantnim mirom, privatnošću, pogledom na more. Objekt se nalazi 700m zračne linije od mora, 2 minute s autom od plaže ili 10 minuta pješice nizbrdo. Zaista vrijedna, lijepa nekretnina koja je rijetkost na tržištu kao takva. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16096

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 576591
Agency ref id: 16096