

ZADAR, GORICA - Prekrasna luksuzna vila s grijanim bazenom, Sukošan, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ZADAR, GORICA - Prekrasna luksuzna vila s grijanim bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	425 m ²
Taille du lot:	1154 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	8
Bathrooms:	5
Prix:	1.00 €
Publié:	19.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2018

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Sukošan
City area:	Gorica
Poštanski broj:	23206

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Nombre de places de parking: 5

Place de parking couvert: oui

Description

Information
supplémentaire:

ZADAR, GORICA - Prekrasna luksuzna vila s grijanim bazenom Prodaje se luksuzna vila u okolici Zadra, u mjestu Gorica pokraj Sukošana. Vila se nalazi na izoliranoj lokaciji, a velika okućnica pruža kompletan mir i privatnost. Ukupne stambene površine 425 m2, ova vila je izgrađena na prostranoj parceli od 1154 m2. Vila se sastoji od podruma, prizemlja i kata. U podrumu vile nalazi se soba za igru sa stolom za biljar i lounge prostorom. U prizemlju se nalazi predsoblje, praonica rublja, ostava, prostrani dnevni boravak s kaminom, kuhinja i blagovaonica, wellness prostorija, jedna spavaća soba s kupaonicom, te jedan dodatan WC. Na prvom katu se nalaze preostale četiri lijepo uređene i klimatizirane spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama. Prilikom uređenja, korištena je prvoklasna Marazzi keramika, dostupno je podno grijanje i hlađenje, te solarno grijanje za toplu vodu. Iz dnevnog boravka se izlazi na veliku terasu s pergolama i vanjskim stolom, te grijanim bazenom veličine 40 m2. U kompletno ograđenom dvorištu vile nalazi se igralište za djecu i lijepo uređen vrt, a dostupno je 5 parkirnih mjesta, od kojih su 2 natkrivena. Vila je smještena na atraktivnoj poziciji u samom srcu Dalmacije. Urbani centar grad Zadar udaljen je 20 km od mjesta Gorica, a najbliža zračna luka Zemunik 12 km. Najbliža plaža nalazi se u prekrasnom primorskom mjestu Sukošan gdje se nalazi i marina. U okolici se također nalaze brojna druga slikovita primorska mjesta poput Bibinja, Biograda na Moru i Pakoštana. U blizini se također nalazi nekoliko Nacionalnih parkova i Parkova prirode poput primjerice Vranskog jezera, najvećeg prirodnog jezera u Hrvatskoj koje se ističe bogatom florom i faunom. U mjestu Vrana pronaći ćete i monumentalnu građevinu Maškovića Han iz 17. st., poznatu kao europsku najzapadniju građevinu turske arhitekture. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 15963

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 576633
Agency ref id: 15963
Numéro du contact: +385 99 284 0404