

ISTRA, HUM - Poljoprivredno zemljište P2 namjene, Buzet, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, HUM - Poljoprivredno zemljište P2 namjene
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terre agricole
Square feet:	20232 m ²
Prix:	130,000.00 €
Publié:	19.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Buzet
City area:	Hum
Poštanski broj:	52420

Permis

Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



Description

Information supplémentaire:	<p>ISTRA, HUM - Poljoprivredno zemljište P2 namjene Hum je naselje u sastavu Grada Buzeta u Istarskoj županiji. Ima svega 30 stanovnika i očuvane gradske institucije. Nalazi se u središnjoj Istri, 14 kilometara jugoistočno od Buzeta. Hum se u često navodi kao najmanji grad na svijetu, no nije uvršten u Guinnessovu knjigu rekorda. Administrativno, Hum zapravo uopće nije grad nego naselje u sklopu grada Buzeta, pa ni ne može konkurirati za spomenutu titulu. Unutar očuvanih gradskih bedema dvije su male ulice, župna crkva Marijinog Uznesenja sagrađena 1802. godine, romanička crkva sv. Jeronima iz 12. stoljeća, oslikana freskama pod bizantskim utjecajem, s mnogo glagoljskih natpisa i grafita, Majstora Antuna iz Padove (Kašćerge). Upravo na nekoliko minuta vožnje, u malenom mjestu, gdje sve odiše prirodom i koje je nenaseljeno, a svojom prekrasnom prirodom privlači turiste iz cijelog svijeta, nudimo Vam ovo zemljište P2 namjene. Područja vrijednih obradivih tala (P2) namijenjena su obavljanju poljoprivrednih djelatnosti s mogućnošću izgradnje: 1. infrastrukturnih građevina, prema uvjetima određenima PPU Grada Buzeta, 2. građevina namijenjenih poljoprivrednoj proizvodnji, u skladu s uvjetima za zahvate izvan građevinskog područja,</p>
-----------------------------	--

određenima PPU Grada Buzeta, 3. rekreacijska površina (za pustolovni park) u skladu s uvjetima za zahvate izvan građevinskog područja, određenima PPU Grada Buzeta. Zemljište predstavlja odličnu priliku za turističku investiciju obzirom da je samo mjesto predivno mjesto okruženo još ljepšom prirodom te je kao takvo idealno za turizam. Moguća kupnja i same čestice od 16.311 m² po cijeni od 3 eura/m². Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 15866

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 576646
Agency ref id: 15866
Numéro du contact: +385 95 825 4533