

RIJEKA, KOZALA- građevinsko zemljište 1016m2 s pogledom na more s građ. dozvolom za stambenu zgradu–stanove / poslovno-stambenu zgradu, Rijeka,

Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	RIJEKA, KOZALA- građevinsko zemljište 1016m2 s pogledom na more s građ. dozvolom za stambenu zgradu–stanove / poslovno-stambenu zgradu
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	1016 m ²
Prix:	540,000.00 €
Publié:	10.06.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Kozala
Poštanski broj:	51000

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



Description

Information supplémentaire:	RIJEKA, KOZALA- građevinsko zemljište 1016m2 s pogledom na more s građ. dozvolom za stambenu zgradu–stanove / poslovno-stambenu zgradu Građevinsko zemljište ima pogled na more i južnu orijentaciju. Na terenu postoji objekt od cca 150m2, ali za teren postoji i građevna dozvola za proširenje za objekt od cca 1000m2 (BRP) - plaćeni svi doprinosi za komunalnije, vodu, struju, tel. Teren je konfiguracijski potpuno ravan. Teren se nalazi na tihoj i mirnoj poziciji i odmah do asfaltiranog puta. Sve komunalije do terena. Čisto i uredno vlasništvo. Teren je djelomično očišćen i spreman za gradnju. Buduće izgrađena nekretnina na ovoj parceli bi imala pogled na more čak iz prizemlja, ali s prve etaže pružao bi se panoramski otvoreni pogled na more, cijeli Kvarnerski zaljev i otoke. Ova nekretnina je udaljena 1,4 km zračne linije od mora, odnosno 3km automobilom (cca 9 min). Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom stambenih zgrada
-----------------------------	---

– stanova / poslovno- stambenih zgrada. Poštovani klijenti, agencijska provizija
naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 15722

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 576691
interne:
Agency ref id: 15722