

ISTRA, MEDULIN - Obiteljska kuća na dvije etaže u mirnom dijelu, Medulin, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, MEDULIN - Obiteljska kuća na dvije etaže u mirnom dijelu
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	175 m ²
Taille du lot:	448 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	415,000.00 €
Publié:	22.07.2024

État

Dernière rénovation: 2003

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

Chauffage

Chauffage central: oui



Parking

Garage: oui
Nombre de places de 3

parking:

Description

Information

supplémentaire:

ISTRA, MEDULIN - Obiteljska kuća na dvije etaže u mirnom dijelu Medulin – nekad malo ribarsko mjesto razvilo se u suvremeno turističko središte zahvaljujući svim svojim odlikama koje čine blaga mediteranska klima, čisto more i razvedena obala. Zbog svoje bogate kulturne prošlosti, zapanjujuće obale i široke ponude aktivnosti i znamenitosti postao je jedna od najpoznatijih turističkih destinacija na Jadranu. Prepoznat kao moderno turističko središte Medulin nudi dinamičan i sadržajno bogat odmor. Za one željne zabave u gradu se organizira pregršt kulturnih zbivanja u vidu koncertnih ljeta, pučkih zabava, ribarskih večeri i sajмова rukotvorina. U neposrednoj blizini nalazi se i antička Pula, Nacionalni park Brijuni, park prirode rt Kamenjak i ostale ljepote istarskog poluotoka kao što je mjestašce Premantura, najjužnija točka Istre koja nudi nezaboravan doživljaj čarobnih vidika, bijelih stjenovitih plaža, bogatog biljnog života i kristalno plavog mora. Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata. Na prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak s blagovaonicom sa izlaskom na terasu, kuhinja koja isto ima izlazak na terasu i dvorište, hodnik, kupaonicu te stepenice kojima se odlazi na gornji kat. Na katu su 2 spavaće sobe, radna soba s velikom terasom, hodnik, soba s ormarom i kupaonica. Okućnica je puna zelenila te ima veliki ulaz za automobil te dva parkirna mjesta plus garažu od 30 m2. Terasa na koju se dolazi iz kuhinje ima i vanjski kamin. Kuća ima kotlovnice te se grije na centralno grijanje. Postavljena je drvena stolarija. Kuća ima i alarmni sustav te video portafon. Prava prilika za miran obiteljski život ili kao investicija u turistički najam. Nekretnina je bez tereta! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 15672

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 576699

interne:

Agency ref id: 15672