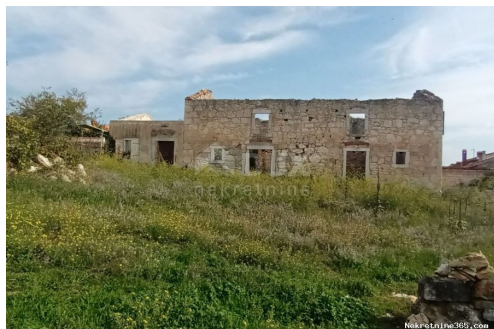


## ISTRA, VRSAR - Kamena ruševina za adaptaciju u blizini mora, Vrsar, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, VRSAR - Kamena ruševina za adaptaciju u blizini mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	800 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	1
Prix:	167,000.00 €
Publié:	19.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Vrsar
City area:	Vrsar
Poštanski broj:	52450

### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: ISTRA, VRSAR - Kamena ruševina za adaptaciju u blizini mora Vrsar je prekrasno istarsko mjesto smješteno na zapadnoj obali Istre, na samom ulazu u Limski zaljev. Čuvajući svoju ribarsku tradiciju i bogatu povijesnu baštinu, već desetljećima privlači turiste i umjetnike, dok nedirnuta priroda Limskog zaljeva, marina i sportski aerodrom mame avanturiste i ljubitelje adrenalina. Srednjovjekovna starogradska jezgra Vrsara leži na brežuljku uz more, odakle se s brojnih vidikovaca pruža nezaboravan pogled na pučinu i arhipelag od 18 otočića. Utočište ribara i pomoraca, vrelo nadahnuća za umjetnike, mjesto uživanja slavnog Casanove - Vrsar je mjesto koje inspirira. Nedaleko Vrsara prodaju se dvije građevinske parcele, jedna od 580 m<sup>2</sup> na kojoj se površini nalazi kamena ruševina i jedna od 220 m<sup>2</sup>. U neposrednoj blizini nalaze se voda i struja te prilazni put. Nekretnine sačinjavaju jednu cjelinu. Nalaze se nekih 4000 m od prve plaže, svi sadržaji potrebni za život od marketa, pošte, vrtića, škole i restorana nalaze se u blizini. Nekretnina vrijedna razgleda! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 15585

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 576718

interne:

Agency ref id: 15585

Numéro du contact: +385 99 640 8438