

## ISTRA, SALVELA - Prostrano zemljište 7379 m2!, Vodnjan, Terrain



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, SALVELA - Prostrano zemljište 7379 m2!
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terre agricole
Square feet:	7379 m <sup>2</sup>
Prix:	230,000.00 €
Publié:	10.06.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Vodnjan
City area:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: ISTRA, SALVELA - Prostrano zemljište 7379 m2! Vodnjan, mali gradić udaljen 15 minuta vožnje od prelijepe Pule i 5 km od mora, zanimljivo je odredište posebno za ljubitelje umjetnosti i kulture. Bogat je brojnim zdanjima koja pripadaju različitim povijesnim razdobljima: gotici, renesansi i baroku. Poznat je po crkvi Sv. Blaža u kojoj su sačuvana mumificirana tijela Svetaca i relikvije, a pored se nalazi najviši zvonik u Istri visine 62 m. Vodnjan se također ističe zanimljivim muralima nastalih za vrijeme Boombartstick i Street art festivala. Nedaleko od Vodnjana nalazi se mjesto Salveta gdje je smješteno ovo prostrano zemljište puno potencijala. Zemljište je trokutastog oblika u jednom komadu. Nalazi se na 500 metara od novo izgrađenih villa odakle bi se mogla dobiti odgovarajuća infrastruktura. Put do zemljišta je ucrtan ali bi ga trebalo urediti. Zemljište je idealno za bavljenje poljoprivredom ili prenamjenom za gradnju kuće. Vlasništvo je 1/1, prilika! Za više informacija obratite se agentu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 15288

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	576797
Agency ref id:	15288