

## DUGI OTOK, ZAGLAV - Građevinsko zemljište s panoramskim pogledom, Sali, Terrain



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

|                  |  |
|------------------|--|
| Titre:           | DUGI OTOK, ZAGLAV - Građevinsko zemljište s panoramskim pogledom |
| Property for:    | Vendita  |
| Type de terrain: | Terrain à bâtir  |
| Square feet:     | 1359 m <sup>2</sup>  |
| Prix:            | 180,000.00 €   |
| Publié:          | 20.10.2024   |

### Localisation

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Pays:                     | Croatia           |
| Etat / Région / Province: | Zadarska županija |
| Ville:                    | Sali              |
| City area:                | Zaglav            |
| Poštanski broj:           | 23281             |



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: DUGI OTOK, ZAGLAV - Građevinsko zemljište s panoramskim pogledom  
Prodaje se građevinsko zemljište u mjestu Zaglav na Dugom otoku pokraj Zadra. Parcela se na nalazi na zaglavskom vrhu, udaljena od mora 300 m. Sveukupna površina zemljišta je 1390 m<sup>2</sup>, od čega je 900 m<sup>2</sup> građevinsko zemljište. Parcela se nalazi u blizini uređene infrastrukture. S parcele se pruža panoramski pogled na susjedne otoke, te na prekrasan izlazak sunca u jutarnjim satima kao i zalazak sunca u večernjim satima. Zemljište se nalazi na potpuno izoliranoj poziciji, udaljeno od centra mjesta manje od 500 m. Idealno za izgradnju turističkog objekta. U blizini se nalaze brojne šljunčane plaže koje zbog iznimno izolirane pozicije pružaju potpunu privatnost. Mjesto Zaglav nalazi se na južnoj strani otoka, između Sali i Žmana. Dugi otok, jedan od najdužih hrvatskih otoka proteže se kroz 45 km, a poznat je po brojnim prekrasnim uvalama i plažama od kojih je najpoznatija Saharun na sjevernom kraju otoka. Vrlo je dobro povezan s kopnom brzobrodskim linijama koje par puta dnevno plove prema urbanom središtu gradu Zadru. U blizini, na južnom kraju Dugog otoka nalazi se Park prirode Telašćica sa slanim jezerom Mir te Nacionalni park Kornati, otočje impresivne geografije koje broji 89 otoka, otočića i hridi. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 15196

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 576825  
Agency ref id: 15196  
Numéro du contact: +385 99 284 0404