

ISTRA, POREČ - Kuća s pogledom na more, Poreč, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, POREČ - Kuća s pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	180 m ²
Taille du lot:	454 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	499,000.00 €
Publié:	20.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: ISTRA, POREČ - Kuća s pogledom na more Poreč je smješten na zapadnoj obali poluotoka Istre. Obala Poreča dugačka je 37 km gdje se nalazi 21 plaža s Plavom zastavom – simbolom čistog mora. Poreč je jedno od najjačih turističkih centara hrvatske obale. Grad kojeg karakteriziraju uredenost okoliša, raznovrsnost sadržaja te kulturno-povijesni spomenici, od kojih je najpoznatija Eufrazijeva bazilika. Zbog mediteranske klime, prirodnih ljepota i očuvane kulturne baštine idealno je mjesto za boravak tijekom cijele godine. U neposrednoj blizini Poreča smjestila se ova kuća na tri etaže ukupne površine 180 m². Kuća se sastoji od prizemlja koje može poslužiti kao teretana, sauna, garaža, društvena prostorija ili nešto drugo po želji budućeg vlasnika. Dalje se penjemo na visoko prizemlje gdje se nalaze dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, kupaona, hodnik i ostava, dok se na katu nalaze 3 spavaće sobe koje dijele zajedničku kupaonicu. Također, 2 spavaće sobe imaju izlaz na zajedničku terasu s koje se pruža predivan panoramski pogled na more. Podovi su popločeni keramičkim pločicama i laminatom, provedena je prva faza za centralno grijanje a stolarija je drvena. Ova kuća predstavlja odličnu priliku za obiteljski život ili kao financijsku investiciju za iznajmljivanje.

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja : www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 15140

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 576837
Agency ref id: 15140
Numéro du contact: +385 99 640 8438