

## ISTRA, JURŠIĆI - Apartmanska kuća u izgradnji na mirnoj lokaciji, Svetvinčenat, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, JURŠIĆI - Apartmanska kuća u izgradnji na mirnoj lokaciji
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	180 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	6
Bathrooms:	2
Prix:	156,000.00 €
Publié:	20.10.2024

### État

Built:	2017
Dernière rénovation:	2022

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Svetvinčenat
City area:	Juršići
Poštanski broj:	52342

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



### Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	ISTRA, JURŠIĆI - Apartmanska kuća u izgradnji na mirnoj lokaciji U ovom mirnom mjestu smjestila se kuća koja se sastoji od 3 etaže ukupne stambene površine od 180 m <sup>2</sup> s dvorištem od 105 m <sup>2</sup> od kojeg je 21 m <sup>2</sup> puta. Ovo je bila
-----------------------------	---

stara kuća koja je srušena i izgrađena ponovno 2017. godine te je u svim prostorijama postavljena PVC stolarija, nanovo je provedena struja, voda i postavljena odlična izolacija. Prizemlje ima zaseban ulaz te je u planu da se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, hodnika koji vodi do 2 spavaće sobe i kupaonice. Vanjskim stepenicama odlazi se na 1. kat koji ima isti raspored kao i donja etaža. Na 1. katu postoji ulaz na potkrovlje koje je površine od 60 m<sup>2</sup>. Kuća je u izgradnji te je idealna prilika za budućeg vlasnika da je dovrši po svojoj želji. Idealna je prilika i kao investicija u turizam ili za obiteljski život u ovom mirnom mjestu daleko od grada. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 15117

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 576847  
Agency ref id: 15117  
Numéro du contact: +385 97 757 1657