

Kastav, Spinčići - 2S + DB komforan stan s unutarnjim bazenom na uvijek traženoj lokaciji!, Kastav, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	Kastav, Spinčići - 2S + DB komforan stan s unutarnjim bazenom na uvijek traženoj lokaciji!
Property for:	Vendita
Square feet:	125 m ²
Number of Floors:	5
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Région de Terrace:	30 m ²
Prix:	229,999.00 €
Publié:	20.10.2024

État

Built:	2003
Dernière rénovation:	2012

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Kastav
City area:	Spinčići
Poštanski broj:	51215

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A



Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

Parking

Nombre de places de parking: 7

Description

Information supplémentaire:

Kastav, Spinčići - komforan stan s unutarnjim bazenom na uvijek traženoj lokaciji! Grad Kastav s Kastavštinom sinonim je za bogatu povijest, geografsku raznolikost, zanimljivu arhitekturu i jedinstvenu turističku ponudu! Smješten "ponad mora, kano soko", kako kaže pjesnik, sličan svim primorskim gradićima, a opet različit; s dušom u kamenomu gnijezdu, dovoljno širokom za sve koji su spremni doživjeti ga u njegovoj cjelini. Kao mnogi gradovi na susretištu Srednje Europe i Mediterana i Kastav ima bogatu tradiciju i prepoznatljiv identitet. Tijekom svoje povijesti Kastav je bio upravno, ekonomsko i kulturno središte Istre i Primorja; bio je i ostao rasadnikom narodne svijesti pa je, čak i kada su se u okolici počeli razvijati gradovi danas daleko veći od njega, uspio sačuvati autonomiju, jezik i običaje. Prodaje se komforan stan u Kastvu s dvije sobe, kuhinjom s blagovaonom, kupaonom, prostranom terasom od 20m² i unutarnjim bazenom od 41m². Sveukupna pripadajuća kvadratura stana sa bazenom i terasom je 125m². Dnevni boravak, sobe, kuhinja, kupaona čine 64m² stana. Stan se nalazi u visokom prizemlju zgrade s pet stanova. Pripadaju mu i 2 parkirna mjesta ispred zgrade veličine 25m². Vlasnik ostavlja sav namještaj u stanu. U stanu je grijanje centralno, niskotemperaturno na struju koje je vrlo ekonomično. Energetski razred je A. Bazen je zatvoreni te dodatno grijani pomoću električnog bojlera. Napominjem da je u ljetnim mjesecima potpuno nepotrebno grijati bazen jer temperatura vode dosegne 27C. U stanu se nalazi i klima uređaj. Bazen je opremljen novom bazenskom tehnikom i hidromasažom. Stan u novogradnji prilagođen i potrebama bavljenja turizmom i za život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 14923

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 576889
Agency ref id: 14923
Numéro du contact: +385 91 610 0990