

## ISTRA, PREMANTURA - Kuća na 3 etaže s garažom - POGLED NA MORE!!, Medulin, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, PREMANTURA - Kuća na 3 etaže s garažom - POGLED NA MORE!!
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	190 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	200 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	8
Bathrooms:	4
Prix:	350,000.00 €
Publié:	23.07.2024

### État

Dernière rénovation: 2022

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Premantura
Poštanski broj:	52203

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: D



### Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	4

## Description

Information  
supplémentaire:

ISTRA, PREMANTURA - Kuća na 3 etaže s garažom - POGLED NA MORE!!  
Na odličnoj poziciji u samom centru Premantura smjestila se ova zanimljiva kuća s puno potencijala. Stambena površina kuće iznosi 190 m<sup>2</sup> raspodijeljeno na 3 etaže te ima garažu od 24 m<sup>2</sup> i okućnicu od 200 m<sup>2</sup>. Prizemlje se sastoji od dva apartmana od kojih svaki ima zaseban ulaz, dnevni boravak, kuhinju s izlazom na terasu koja ima roštilj, blagovaonicu, spavaću sobu i kupaonicu. Vanjskim stepenicama može se pristupiti na 1. kat koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, spavaće sobe i kupaone. Na 2. katu nalazi se stan u visokom Roh-bau, napravljen da bude isti kao stan na 1. katu. Namijenjeno za veliku obitelj ili kao investicija za turističko iznajmljivanje. Nema tereta. Prilika! Za više informacija nazovite: +385 97 757 1657 - Ana Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 14772

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 576918

Agency ref id: 14772