

## RIJEKA, ŠKURINJE - Samostojeća kuća s 4 stambene jedinice, Rijeka, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	RIJEKA, ŠKURINJE - Samostojeća kuća s 4 stambene jedinice
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	240 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	650 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	10
Bathrooms:	4
Prix:	390,000.00 €
Publié:	11.06.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Škurinje
Poštanski broj:	51000

### Permis

Certificat de propriété: oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

### Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 7

### Description

Information supplémentaire: RIJEKA, ŠKURINJE - Samostojeća kuća s 4 stambene jedinice Posredujemo u prodaji samostojeće kuće za djelomičnu adaptaciju na odličnoj lokaciji u gradskim linijama. Kuća se nalazi u blizini glavnih trgovačkih centra na Škurinjama, u mirnoj jednosmjernoj ulici i iz svih etaža ima pogled na more. Sastoji se od

jednosobnog stana i garaže u suterenu. U prizemlju se nalaze dva jednosobna stana od kojih je jedan uređen, dok je drugi u roh-bau verziji (svaki 45 m2). Na prvom katu se nalazi lijepi obiteljski stan s tri spavaće sobe, dnevnim boravkom, kuhinjom, kupaonom i natkrivenom terasom. Potkrovlje je u roh-bau verziji. Osim potkrovlja i jednog stana u prizemlju, u drugim stanovima se može useliti. Izvana je potrebno napraviti fasadu, krov i promijeniti stolariju. Kuća zahtjeva ulaganje, međutim radi se nekretnini s puno potencijala koja se nalazi na traženoj lokaciji unutar gradskih linija. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
14748

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 576926

interne:

Agency ref id: 14748