

RIJEKA, SRDOČI - vila na 3 kata u mirnom okruženju s pogledom na more, Rijeka, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	RIJEKA, SRDOČI - vila na 3 kata u mirnom okruženju s pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	400 m ²
Taille du lot:	800 m ²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	8
Bathrooms:	4
Prix:	709,000.00 €
Publié:	04.09.2024

État

Nouvelle construction: oui

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Srdoči
Poštanski broj:	51000

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Chauffage

Chauffage central: oui



Parking

Garage: oui
Nombre de places de parking: 5

Description

Information supplémentaire:

RIJEKA, SRDOČI - Kuća na 3 kata u mirnom okruženju s pogledom na more
Prodajemo prekrasno uređenu kuću smještenu u mirnom djelu Rijeke, nedaleko čarobne Opatije. Proteže se na tri etaže, koje su povezane unutarnjim stepenicama. Kuća u naravi ima tri kata, osam soba od kojih šest čine spavaće sobe, tri kuhinje, četiri kupaonice s wc-om, jedan posebno odvojeni wc, dva velika i lijepa balkona, jedan manji balkon, terasa u prizemlju te velika garaža i podrum. Izgrađena prije 10-ak godina, uređena je sa puno detalja i ljubavi vlasnika, a cjelokupni interijer odiše luksuzom. Cjelokupni je interijer vrlo prozračan i ugodan, a na izlazu iz blagovaone je terasa idealna za jutarnju kavu i čitanje novina. Roštilj za ugodno druženje s prijateljima smješten je u vrtnoj terasi sa pripadajućom garniturom. Zajednička okućnica je brižljivo uređena i ispunjena mediteranskim raslinjem. Do mora i prvih plaža možete brzo doći autom. Zabavu, brojne restorane i ugostiteljske mogućnosti možete potražiti u Rijeci i Opatiji, te otoku Krku do kojeg stižete kroz 30-ak minuta brzom cestom. SRDOČI: Srdoči su rezidencijalni kvart na zapadnoj strani grada Rijeke, udaljen svega nekoliko minuta od centra grada s razvijenom infrastrukturom koja jamči odličnu prometnu komunikaciju kako s ostalim dijelovima Rijeke, tako i s drugim dijelovima Kvarnera i Hrvatske. Dostupnost zdravstvene zaštite, škole, vrtića, trgovina, banke, poštanskog ureda, parkirnih mjesta i kulturne, zabavne, sportske i rekreacijske ponude čini ovaj kvart izuzetno poželjnim mjestom za život. Relativno noviji riječki kvart možemo opisati kao stambeno naselje koje je tijekom godina uspjelo zadržati svoju tradicijsku priču o povijesti školstva i sporta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja :
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 14644

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 576955
Agency ref id: 14644