

ZADAR, KOŽINO - Luksuzna vila s grijanim bazenom, Zadar - Okolica.

Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ZADAR, KOŽINO - Luksuzna vila s grijanim bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	470 m ²
Taille du lot:	590 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	9
Bathrooms:	5
Prix:	1,790,000.00 €
Publié:	20.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2019

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Zadar - Okolica
City area:	Kožino
Poštanski broj:	23000

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A



Parking

Nombre de places de parking: 7

Description

Information
supplémentaire:

ZADAR, KOŽINO - Luksuzna vila s grijanim bazenom Smještena u malom pomorskom mjestu Kožino pokraj urbanog centra grada Zadra, luksuzna vila s pogledom na more udaljena tek 90 m od prve plaže poziva Vas da uživete u zasluženom luksuzu. Ukupne površine 470 m², vila koja je izgrađena 2019. godine raspolaže s osam klimatiziranih spavaćih soba i pet kupaonica raspoređenih na tri kata. Osim podnog grijanja vila raspolaže solarnim sustavom, kaminom, te je opremljena ALU stolarijom visoke kvalitete. U prizemlju vile nalazi se potpuno opremljen i luksuzno uređen stan s dvije spavaće sobe, te open space dnevni boravak, kuhinja i blagavaona. Luksuzni dizajn vile uređene po najnovijim standardima i opremljene najboljim markama za uređenje interijera impresionira svojom minimalističkom jednostavnošću. U prizemlju se nalazi i prostrana terasa s vrtom opremljenim automatskim navodnjavanjem travnjaka i velikim grijanim bazenom veličine 40 m². Na prvom i drugom katu nalaze se dva potpuno uređena apartmana s prekrasnim pogledom na more. Vila raspolaže i s velikim podrumom veličine 116 m². Vila ima na raspolaganju osam parkirnih mjesta. Najbliža plaža udaljena je tek nekoliko minuta ugodne šetnje mirnim mjestom Kožino. U neposrednoj blizini nalazi se urbani centar, grad Zadar s veoma bogatim i razvijenim kulturnim sadržajem. Najbliža zračna luka udaljena je 20 km od mjesta Kožino. U okolici se nalaze i druga zanimljiva pomorska mjesta poput Nina, Vira, i Paga prema sjeveru ili Biograda na Moru prema jugu. U malom povijesnom gradiću Ninu nalazi se i Kraljičina plaža smještena na dijelu ninske pješčane plaže, poznate kao jedne od najdužih u Hrvatskoj. U blizini se nalazi i lokalitet s ljekovitim blatom čija su ljekovita svojstva bila poznata još i starim Rimljanima. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 14536

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 576976
Agency ref id: 14536
Numéro du contact: +385 99 284 0404