

## ISTRA, PAZIN - Prostrano građevinsko zemljište stambene namjene, Pazin, Terrain



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, PAZIN - Prostrano građevinsko zemljište stambene namjene
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	35000 m <sup>2</sup>
Prix:	1,440,000.00 €
Publié:	23.07.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pazin
City area:	Stari Pazin
Poštanski broj:	52000



### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Description

Information supplémentaire:	<p>ISTRA, PAZIN - Prostrano građevinsko zemljište stambene namjene Pazin - nezaobilazno srce Istre i sjedište Istarske županije. Pazin je mjesto u kojem su stanovnici izrazito poduzetni i vrlo radišni. Siguran je i otvoren grad po mjeri čovjeka, obrazovno i kulturno središte koje čuva istarski identitet i svoju tradiciju. Mjesto u kojem se podjednakim intenzitetom život odvija ljeti i zimi. U tom se istarskom gradiću prodaje prostrano zemljište stambene namjene ukupne površine 35.000 m<sup>2</sup>. Većinski dio zemljišta stambene je namjene - oko 32.000 m<sup>2</sup>, dok su dvije parcele poljoprivredne s malim dijelom u području komercijalne namjene. Na zemljištu se nalaze skladište (hale) površine 330 m<sup>2</sup> i 31 m<sup>2</sup>. Zemljište je ravno, djelomično očišćeno. Struja i voda nalazi se na zemljištu, te ima pristup s asfaltirane ceste. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 14418</p>
-----------------------------	---

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	577014
Agency ref id:	14418