

## ISTRA, LIŽNJAN - Dvoetažna obiteljska kuća sa okućnicom!, Ližnjan, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, LIŽNJAN - Dvoetažna obiteljska kuća sa okućnicom!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	199 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	269 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	270,000.00 €
Publié:	11.06.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Ližnjan
City area:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	<p>Prodaje se dvoetažna obiteljska kuća u Ližnjanu sa pogledom Kuća se smjestila u mirnoj ulici u centru Ližnjana, proteže se na 2 etaže ukupne stambene površine 199 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi prostran dnevni boravak sa izlazom na vanjsku terasu, kuhinja, kupaonica s WC-om, hodnik i spavaća soba. Također, iz dnevnog boravka postoji izlaz u manji vrt. Unutarnjim stepenicama dolazimo na drugu etažu gdje se nalaze 2 spavaće sobe, kupaonica s WC-om i velika vanjska terasa sa pogledom na Ližnjan. Lokacija ove kuće predstavlja idealnu priliku za obiteljski život ili najam za vrijeme turističke sezone, obzirom na blizinu mora. ČISTO VLASNIŠTVO, BEZ TERETA! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 14379</p>
-----------------------------	---

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 577034

interne:

Agency ref id: 14379