

## VINODOL, DRIVENIK- Novouređena vila u rustikalnom stilu, Vinodolska Općina, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	VINODOL, DRIVENIK- Novouređena vila u rustikalnom stilu
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	200 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1100 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	8
Bathrooms:	6
Prix:	850,000.00 €
Publié:	23.07.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2022

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Vinodolska Općina
City area:	Drivenik
Poštanski broj:	51250

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

### Parking

Nombre de places de parking: 7

### Description

Information  
supplémentaire:

CRIKVENICA, DRIVENIK- novouređena kuća u rustikalnom stilu VINODOL, DRIVENIK- Novouređena vila u rustikalnom stilu Ova predivno uređena vila smjestila se na brežuljku iznad Crikvenice na izuzetno mirnoj lokaciji. Kuća je uređena starina u mediteranskom stilu te je građena od kamena. Kompletno je adaptirana i dovršena ove godine. Sastoji se od prizemlja i kata. Prizemlje je koncipirano tako da je jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom, zasebni wc, dnevni boravak, velika blagovaonica i kuhinja. Na katu se nalazi četiri spavaće sobe od kojih svaka ima vlastitu kupaonicu s wc-om. Sobe su uređene tako da svaka ima klima uređaj za grijanje i hlađenje i televizija. Okućnica se sastoji od natkrivene terase ispred kuće gdje se nalazi veliki stol za druženje i roštilj. Postavljen je veliki bazen, nadstrešnica ispod koje je postavljen biljarski stol i koncipirano kao prostor za druženje. Na strani ceste dignuti su kameni zidovi da se omogući potpuna privatnost vlasnika. Ispred ulaza postavljen je ograđen parking za četiri automobila. Ova kamena kuća odlična je investicija s uhodanim poslom ili je moguće vlastito uživanje u miru i tišini. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 14367

**Informations de contact supplémentaire**

Numéro de référence interne: 577041  
Agency ref id: 14367