

OPATIJA, CENTAR - Vila sa 6 apartmana, Opatija, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OPATIJA, CENTAR - Vila sa 6 apartmana
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	641 m ²
Taille du lot:	455 m ²
Bedrooms:	15
Bathrooms:	9
Prix:	3,900,000.00 €
Publié:	05.09.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2019

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija
City area:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	7
Place de parking couvert:	oui

Description

Information supplémentaire:	OPATIJA, CENTAR - Vila sa 6 apartmana Opatija, predivan obalni grad smješten na Jadranskom moru poznato je turističko odredište za turiste iz cijelog svijeta.
-----------------------------	--

Grad je okružen prekrasnom prirodom, u podnožju planine Učka. Iz nekretnina u Opatiji pruža se neprocjenjivi pogled na more i okolne otoke Krk i Cres. Opatija je okružena šarmantnim malenim gradovima sa starim kućama smještenim u uskim uličicama bogate povijesti. Ulice grada Opatije čine nekretnine koje se ističu specifičnom arhitekturom te vilama koje datiraju iz habsburškog perioda. Veliki izbor plaža, kristalno čistog mora i raznovrsne turističke usluge ključni su faktori zbog kojih je Opatija savršena turistička destinacija prepoznata od strane susjednih zemalja kao odličan investicijski izbor. Cijene nekretnina na ovom području rastu, popunjenost iznajmljivanja je izvrsna što je uzrokovalo povrat investicije od 5% do 10% i privlačenje inozemnih ulagača. U ponudi imamo fantastičnu vilu u centru Opatije. Vila neto površine 641 m2 sastoji se od četiri etaže. U prizemlju se nalazi garaža sa 8 parkirnih mjesta, spremište i strojarnica. Vila se sastoji od visokog prizemlja, 1. kat i 2. kat Na svakoj etaži nalaze se po dva apartmana. Veći apartmani sastoje se od dnevnog boravka s kuhinjom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice. Manji apartmani sastoje se dnevnog boravka s kuhinjom, spavaće sobe i kupaonice. Apartmani su moderno i profinjeno uređeni. Na vrhu je ravni krov s bazenom i terasom s koje se pruža panoramski pogled. Dopustite ovoj jedinstvenoj nekretnini, vrhunske kvalitete i modernog dizajna, prožete mediteranskim ugođajem, da Vas oduševi...Sve što trebate je zaviriti unutra! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 14331

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 577054
Agency ref id: 14331
Numéro du contact: +385 91 480 8808