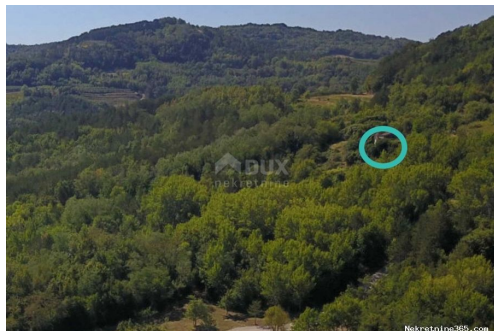


ISTRA, MOTOVUN - Kamene kuće s panoramskim pogledom, Motovun.

Maison



Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, MOTOVUN - Kamene kuće s panoramskim pogledom
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	443 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	10
Prix:	315,000.00 €
Publié:	05.09.2024

État

Built:	1960
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Motovun
City area:	Motovun
Poštanski broj:	52424

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire:	ISTRA, MOTOVUN - Kamene kuće s panoramskim pogledom Motovun je popularna turistička destinacija koja je danas na glasu kao centar hedonista iz cijeloga svijeta. Drevni istarski akropolski gradić smješten na vrhu 277 metara visokog brijega koji dominira dolinom rijeke Mirne jedan je od najljepših starih gradova na Mediteranu. Do njega vodi najduže istarsko stepenište s 1052 stepenica. Motovun je grad-spomenik na UNESCO World Heritage pristupnoj
-----------------------------	---

listi. Ono što Općinu Motovun, koja se prostire na površini od 33,58 km², čini posebnom su biološke raznolikosti, bogat biljni svijet i osobita mikroklimatska obilježja. Zbog specifičnih geomorfoloških karakteristika sa brojnim brežuljcima pažnju plijeni prirodnim ljepotama i nezaboravnim panoramskim pogledima koji ispunjuju dušu. Na brdu kraj Motovuna, na prodaju su kamene kuće s panoramskim pogledom. Brutto površina starina za adaptaciju iznosi 443 m². Neki zidovi su urušeni no postoji dovoljno izvornog kamena kako bi masivna ljepotica opet zasjala u izvornom stanju. Građevine su sagrađenoj prije 1968. godine i posjeduju akt o gradnji. Električni ormarić nalazi se na zemljištu, priključak za vodu nalazi se uz zemljište a pristup je omogućen s asfaltiranog puta. Najposebnije obilježje nekretnine je lokacija s koje se Motovun i dolina Mirne pružaju kao na dlanu. Kombinacija bujnog zelenila i tradicionalne istarske arhitekture čini ovu nekretninu idealnom za ljubitelje kamenih starina i čarobne prirode s ogromnim potencijalom za miran obiteljski život ili unosan posao iznajmljivanja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 14317

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 577058
Agency ref id: 14317
Numéro du contact: +385 92 235 9472