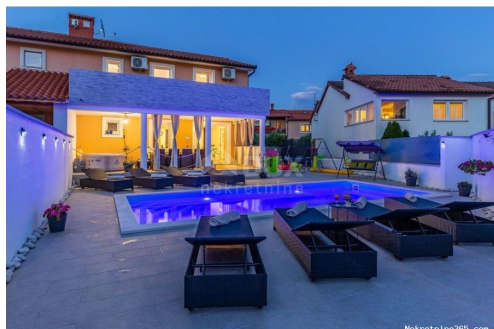


ISTRA, MARČANA - Novouređena kuća s bazenom, Marčana, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, MARČANA - Novouređena kuća s bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	157 m ²
Taille du lot:	400 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	5
Bathrooms:	3
Prix:	395,000.00 €
Publié:	12.06.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Marčana
City area:	Marčana
Poštanski broj:	52206



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	3

Description

Information supplémentaire:	ISTRA, MARČANA - Novouređena kuća s bazenom Općina Marčana nalazi se na području Istarske županije u jugoistočnom dijelu istarskog poluotoka, graniči sa gradovima Vodnjan i Pula te općinama Barban, Svetvinčenat i Ližnjan. Preko raškog zaljeva Općina Marčana graniči i s Općinom Raša na Labinštini. U prodaju smo dobili novouređenu kuću s bazenom. Radi se o dvojnog objektu, odnosno kuća je podijeljena na dva gotovo ista dijela. Kompletno odvojena i pregrađena zidom, daje potpunu privatnost novim vlasnicima dijela kuće. Svakom stanu pripada garaža. Stan u dijelu kuće koji se prodaje, je dvoetažni. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom, jednom spavaće sobe s kupaonom. Kat broji ukupno tri spavaće sobe, s još dvije kupaone,
-----------------------------	---

spremištem. Iz sobe se izlazi na prekrasnu terasu. Okućnica, s koje se ulazi iz dnevnog dijela, sastoji se od natkrivene terase, bazena s prostorom za sunčalište, prostorom za roštilj. Kuća se iznajmljuje ljeti na turističkom tržištu, što pruža novim vlasnicima mogućnost bavljenja turizmom. Vrlo interesantna nekretnina vrijedna pažnje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 14074

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 577131

interne:

Agency ref id: 14074