

ISTRA, POREČ - Kuća s tri stambene jedinice i bazenom, Poreč, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, POREČ - Kuća s tri stambene jedinice i bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	285 m ²
Taille du lot:	655 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	9
Bathrooms:	4
Prix:	699,000.00 €
Publié:	22.10.2024

État

Built:	2008
Dernière rénovation:	2019

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----



Parking

Nombre de places de parking: 4

Description

Information supplémentaire:

Poreč je grad smješten u srcu zapadne istarske obale. Grad kulture, turizma, sporta i zabave, višestruko nagrađivan zbog svoje uređenosti i čistoće. Grad koji na jedinstven način spaja bogato kulturno-povijesno naslijeđe i najmodernije pogodnosti jedne vrhunske turističke destinacije. U okolici grada Poreča na prodaju je kuća s tri stambene jedinice i bazenom. Renovirana kuća površine 285 m² proteže se kroz podrum, prizemlje i kat i sastoji se od 3 stambene jedinice. Stan površine 65 m² nalazi se na katu kuće. Sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, dvije spavaće sobe, kupaonice i balkona. Stan površine 35 m² nalazi se na katu kuće. Sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, spavaće sobe, kupaonice i balkona. Stan površine 135 m² nalazi se u prizemlju kuće. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice i terase. U suterenu se nalazi prostorija za druženje površine 50 m². Svaka stambena jedinica ima zasebni ulaz. Kuća je potpuno opremljena i namještena te se kao takva i prodaje. Uz kuću se nalazi bazen površine 24 m² sa sunčalištem i ljetna kuhinja. Lijepo održavana okućnica je potpuno ograđena. Ova prostrana kuća dovoljno daleko od gužve i buke ali dovoljno blizu centra Poreča idealna je nekretnina za obiteljski život, odmor i opuštanje ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 13947

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 577147
Agency ref id: 13947
Numéro du contact: +385 92 235 9472