

## ISTRA, PUNTIŽELA - Zemljište T2 namjene - 200 m OD MORA!, Pula,

### Terrain



#### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

|                  |  |
|------------------|--|
| Titre:           | ISTRA, PUNTIŽELA - Zemljište T2 namjene - 200 m OD MORA! |
| Property for:    | Vendita  |
| Type de terrain: | Terrain à bâtir  |
| Square feet:     | 1070 m <sup>2</sup>                                      |
| Prix:            | 222,000.00 €   |
| Publié:          | 12.06.2024   |

### Localisation

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Pays:                     | Croatia           |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville:                    | Pula              |
| City area:                | Štinjan           |
| Poštanski broj:           | 52100             |



### Permis

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Certificat de propriété: | oui |
|--------------------------|-----|

### Description

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| Information supplémentaire: | <p>Prodaje se građevinsko zemljište T2 namjene - 200 m OD MORA Zemljište ukupne površine 1070 m<sup>2</sup> nalazi se na mirnoj lokaciji udaljenoj svega nekoliko minuta lagane šetnje do prvih plaža. Uz neposrednu blizinu plaža, zemljište je također udaljeno 4 km vožnje do Pule. Pravilnog je oblika i sa zemljišta se također pruža pogled na more. Sva potrebna infrastruktura nalazi se u neposrednoj blizini zemljišta. Moguća je i kupnja 3 susjedne parcele, što daje ukupnu površinu zemljišta 4279 m<sup>2</sup>. Vlasništvo je 1/1, BEZ TERETA! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 13641</p> |
|-----------------------------|--|

### Informations de contact supplémentaire

|                              |        |
|------------------------------|--------|
| Numéro de référence interne: | 577199 |
| Agency ref id:               | 13641  |