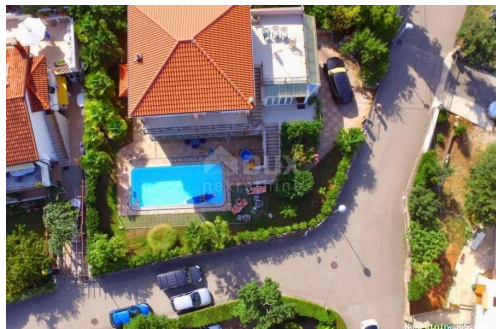


MALINSKA- Vila na fantastičnoj lokaciji s pogledom na more.

Malinska-Dubašnica, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	MALINSKA- Vila na fantastičnoj lokaciji s pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	430 m ²
Taille du lot:	650 m ²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	5
Bathrooms:	3
Prix:	1,100,000.00 €
Publié:	23.10.2024

État

Built:	1962
Dernière rénovation:	2014

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Malinska-Dubašnica
City area:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	7
Place de parking couvert:	oui

Description

Information
supplémentaire:

MALINSKA- Villa na fantastičnoj lokaciji s pogledom na more U prizemlju se nalaze dvije spavaće sobe, kupaonica, utility room, fitness studio, garaža s automatskim vratima, pomoćna garaža, kotlovnica i spremište. Na prvom katu se nalazi studio, blagovaonica, dnevna soba, kuhinja, ured, gostinjski WC i veliki balkon. Također, tu je i unutarnji vrt površine 60 m² s panoramskim staklenim zidovima, podnim grijanjem i klima uređajem. Spiralnim stubištem penjemo se na drugi kat gdje su se smjestile tri spavaće sobe od kojih dvije imaju velike balkone, dvije kupaonice te terasa površine 50 m². Godina izgradnje je 1962. dok je velika rekonstrukcija izvedena 2008. Vila je opremljena centralnim grijanjem (Kotao - 2000 litara dizela) i 7 klima uređaja. Vila je potpuno namještena i opremljena kućanskim aparatima i elektronikom. Zemljište površine 651 m², ograđeno prirodnim kamenom u kombinaciji s kovanom ogradom i lovorom višim od 2 m. Automatska vrata od kovanog željeza na daljinski Dobro njegovani travnjak u kombinaciji sa kamenim pločicama. Stabla - palme, grožđe, smokva, čempres, lovor. Automatski sustav zalijevanja. Roštilj od prirodnog kamena s mehaničkim stalkom za pečenje. Bazen s morskom vodom 75 m³ (9,5 * 4,5 * 1,8). Automatski sustav filtriranja vodena pumpa, filter itd. Vila je potpuno spremna za život! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 13140

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 577304
Agency ref id: 13140
Numéro du contact: +385 91 480 8808