

## ISTRA, NOVIGRAD - Lijepo ureden dvosoban stan, Novigrad, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, NOVIGRAD - Lijepo uređen dvosoban stan
Property for:	Vendita
Square feet:	61 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Espace de balcon:	2 m <sup>2</sup>
Prix:	291,000.00 €
Publié:	13.06.2024

### État

Built:	2007
--------	------



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Novigrad
City area:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	ISTRA, NOVIGRAD - Lijepo uređen dvosoban stan Novigrad je smješten na zapadnoj obali istarskog poluotoka i ističe se među brojnim istarskim gradićima po jedinstvenim prirodnim ljepotama, bogatoj kulturnoj baštini te velikim srcem domaćina. To je i grad koji se hvali jednim od najčišćih mora na ovom dijelu Mediterana. Novigradska se rivijera proteže od Dajle do ušća rijeke Mirne, a krasi
-----------------------------	---

je razvedena, niska i pristupačna obala, kamenitih i šljunčanih plaža. Tu su smješteni i novigradski hoteli koji u svojoj blizini imaju uređena sportska igrališta i raznovrsnu ugostiteljsku ponudu. U blizini ovog turističkog mjesta, na prodaju je stan u prizemlju stambene zgrade ukupne površine 61,83 m<sup>2</sup>. Sastoji se od hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice te kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom. Stan je orijentiran južno te ima dovoljno svijetla tijekom cijelog dana. Balkon ima pogled na zelenilo i zaštićen je od vjetra. Grijanje je na struju uz pomoć klima uređaja. Stan je uređen lijepo, skladno i s ukusom te je svaki kutak funkcionalno iskorišten. Idealan za život manje obitelji ili za iznajmljivanje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 13010

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 577328  
Agency ref id: 13010