

ZADAR, KOŽINO - Apartman u predivnoj vili s pogledom na more, Zadar - Okolica, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

| | |
|-------------------|--|
| Titre: | ZADAR, KOŽINO - Apartman u predivnoj vili s pogledom na more |
| Property for: | Vendita |
| Square feet: | 65 m ² |
| Étage: | 2 |
| Number of Floors: | 2 |
| Bedrooms: | 3 |
| Bathrooms: | 1 |
| Prix: | 230,000.00 € |
| Publié: | 11.09.2024 |

État

| | |
|--------|------|
| Built: | 2018 |
|--------|------|

Localisation

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Zadarska županija |
| Ville: | Zadar - Okolica |
| City area: | Kožino |
| Poštanski broj: | 23000 |



Permis

| | |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire: | oui |
| Certificat de propriété: | oui |

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

| | |
|-----------------------------|--|
| Information supplémentaire: | ZADAR, KOŽINO - Apartman u predivnoj vili s pogledom na more Svega 5 kilometara od Zadra nalazi se gradsko naselje Kožino s mnoštvom modernih vila i apartmana. Svi koji žele mir i opuštajući ambijent ispunjen mirisima soli, mora i bujne mediteranske vegetacije, znaju kako je Kožino najbolji mogući izbor. U Kožinu živi oko 800 stalnih stanovnika, a mjestom dominira crkva svetoga Mihovila sagrađena u 16. stoljeću. Mjesto je prometno dobro povezano sa Zadrom i drugim mjestima prema Ninu, pa se do Kožina lako i brzo dolazi. Većina se njegovih stanovnika bavi poljoprivredom, odnosno uzgojem vinove loze i maslina |
|-----------------------------|--|

što malom i mirnom mjestu daje poseban ugođaj Mediterana zaustavljenog u vremenu. Kožino je zato idealno mjesto za provođenje mirnog obiteljskog odmora, a njegove pitome pješčane i šljunčane plaže s čistim morem posebno su atraktivne i sigurne za djecu. Poput svih drugim mjesta u Dalmaciji, u Kožinu se tijekom srpnja i kolovoza održavaju brojne manifestacije i fešte s okusima i mirisima vrhunske lokalne i tradicijske gastronomije. Na meniju ambijentalnih lokalnih restorana tada su domaći sirevi i pršuti uz janjetinu i riblje specijalitete, na radost svih putnika i posjetitelja iz cijele zadarske regije. Prodaje se uređeni stan u prekrasnoj vili na prostranoj i lijepo uređenoj okućnici u mirnom i elitnom dijelu Zadra samo 500m od mora. Apartman je smješten na drugom katu s predivnim pogledom na more. Stan ukupne površine 65 m2 sastoji se od dvije spavaće sobe s kuhinjom i blagovaonicom, prostranim dnevnim boravkom, kupaonicom i balkonom. U dvorištu vile dostupno je jedno privatno parkirno mjesto. Stan je kompletno namješten kvalitetnim i po mjeri rađenim namještajem. Posebnost ovog stana je između ostalog i u njegovoj lokaciji te odličnim prihodima u turizmu. Na samo 250m od apartmana smješteno je nekoliko poznatih restorana i trgovina, a do šljunčane plaže sa beach barom ima samo 500 m. U objektu se sveukupno prodaju tri dvosobna apartmana, dva su na prvom katu i jedan na drugom katu vile. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 12912

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 577356
Agency ref id: 12912
Numéro du contact: +385 99 284 0404